

HUGO BOSS ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Περιεχόμενα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ	3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	13
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....	17
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	18
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	19
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ.....	20
1. Γενικές Πληροφορίες.....	21
2. Βάση Παρουσίασης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.....	22
3. Σημαντικές Λογιστικές Αρχές	28
4. Έσοδα / Έξοδα	41
5. Φόρος Εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)	43
6. Ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις.....	45
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	48
8. Αποθέματα	49
9. Απαιτήσεις και προπληρωμές.....	50
10. Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα.....	51
11. Εταιρικό Κεφάλαιο	51
12. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού.....	52
13. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	54
14. Υποχρεώσεις από μισθώσεις.....	55
15. Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.....	55
16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	56
17. Προβλέψεις	57
18. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	57
19. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου	59
20. Χρηματοοικονομικά μέσα – Εύλογη αξία	61
21. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	62
22. Γεγονότα μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	62

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ HUGO BOSS ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε.
ΓΙΑ ΤΗΝ 10^η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1/1/2021 ΕΩΣ 31/12/2021

Προς την
Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων, για την έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσεως που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2021

Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με το άρθρο 22 του Ν. 3190/55 και τις αναφορές στο άρθρο 150 του Ν. 4548/2018 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα, υποβάλλουμε συνημμένα προς έγκριση τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την 10^η εταιρική χρήση από 1/1/2021 έως και 31/12/2021.

I. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας.

1. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία HUGO BOSS ΕΛΛΑΣ ΕΠΕ ιδρύθηκε το 2011 και εδρεύει στην οδό Αμερικής 19 Αθήνα σε μισθωμένο κτίριο.

Δραστηριοποιείται στον κλάδο εμπορίας (Λιανική και Χονδρική πώληση), στην παραγωγή και επεξεργασία ειδών ένδυσης και υπόδησης καλλυντικών αξεσουάρ και σχετικών καταναλωτικών αγαθών.

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες :

- α) Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες
- β) Το brandname του ομίλου.
- γ) Ποιότητα των παρεχομένων υπηρεσιών.

2. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι

- α) Αύξηση του τζίρου
- β) Βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους

Βασικές αξίες

- α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες
- β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον
- γ) Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους

Κύριες στρατηγικές

Στόχος της επόμενης τριετίας της εταιρείας είναι να δημιουργήσει καινούργια σημεία πώλησης λιανικού εμπορίου καθώς και τη διεύρυνση του πελατολογίου χονδρικής.

3. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει τις απαιτούμενες κατευθύνσεις προς τα στελέχη των τμημάτων, καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρείας στα στάδια της εμπορικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας εξυπηρέτησης πελατών.

β) Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων για την άρτια διεξαγωγή των εκθέσεων.

γ) Σεβασμό για το περιβάλλον.

Η Εταιρεία διαθέτει υπηρεσίες εσωτερικού ελέγχου:

1. Για τα καταστήματα λιανικής πώλησης
2. Για την εξοικονόμηση ηλεκτρικής ενέργειας στα σημεία πώλησης.

3.

4. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

A. Ενσώματα & άυλα περιουσιακά στοιχεία.

Πολιτική του ομίλου και κατ' επέκταση της εταιρείας είναι κάθε πέντε-έξι χρόνια να προβαίνει σε ανακαίνιση κάθε σημείου πώλησης.

Επίσης η εταιρεία προχώρησε στο άνοιγμα καταστήματος στην Λάρισα.

B. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών της χρήσεως ανήλθε σε € 17.701.638 έσοδα από πωλήσεις εμπορευμάτων ειδών ιματισμού, παρά το γεγονός ότι το πρώτο τετράμηνο του 2021 η λειτουργία των καταστημάτων είχε επιρραστεί σημαντικά από την πανδημία του Covid-19 έναντι της προηγούμενης χρήσης, που σε αντιστοιχία το ποσό ήταν € 11.366.465. Τα συνολικά εισοδήματα της χρήσεως είναι θετικά με το συνολικό κέρδος να ανέρχεται στο ποσό των € 101.458 έναντι ζημιών € 44.500 της προηγούμενης χρήσεως.

Η εταιρεία έκρινε ότι στις 31.12.2021 δεν είχε εύλογη βεβαιότητα ως προς το ύψος των προκαταβολών που δεν θα κληθεί να επιστρέψει από τις ληφθείσες προκαταβολές ύψους €950χιλ., καθώς ο έλεγχος από πλευράς ΑΑΔΕ δεν έχει ολοκληρωθεί. Κατά συνέπεια τυχόν μη επιστρεπτέα προκαταβολή θα ωφελήσει τα αποτελέσματα της χρήσεως 2022, με την ολοκλήρωση του ελέγχου της ΑΑΔΕ.

Αναλυτικά τα αποτελέσματα των χρήσεων 2021 και 2020 έχουν ως εξής:

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Έσοδα από συμβάσεις πελατών	17.701.638	11.366.465
Κόστος Πωληθέντων	-11.387.952	-6.088.479
Μικτό Κέρδος	6.313.686	5.277.986
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-1.594.035	-1.299.892
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	-4.611.421	-3.948.280
Άλλα έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης	48.201	34.835
Κέρδη προ φόρων και τόκων	156.431	64.650
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-55.090	-109.318
Χρηματοοικονομικά έσοδα	117	168
Κέρδη προ φόρων	101.458	-44.500
Φόρος Εισοδήματος	-94.214	-31.262
Κέρδη χρήσης μετά φόρων	7.244	-75.762
Στοιχεία που δε θα ταξινομηθούν μεταγενέστερα στα αποτελέσματα		
Αναλογιστικά κέρδη προγράμματος καθορισμένων εισφορών	-1.093	-30.620
Αναβαλλόμενος φόρος από αναλογιστικά κέρδη	240	7.349
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά φόρων	-853	-23.271
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης	6.391	-99.033

Τα λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων για 2021 και 2020 προσδιορίζονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Κέρδη προ φόρων	101.458	-44.500
Πλέον: Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	55.090	109.318
Πλέον: Αποσβέσεις	1.197.127	1.266.303
Σύνολο	1.353.675	1.331.121

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, και με την υπόθεση ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει κανονικά την επιχειρηματική της δράση (going concern assumption). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Για τη σύνταξη με βάση τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτείται επίσης όπως η διοίκηση προβαίνει σε σημαντικές λογιστικές παραδοχές, εκτιμήσεις και κρίσεις. Οι παραδοχές εκτιμήσεις και

κρίσεις που θα μπορούσαν να έχουν τη σημαντικότερη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιγράφονται κατωτέρω:

Φόρος εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της Εταιρείας για φόρους εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της επιχείρησης λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών θα λάβει χώρα.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογικά κέρδη που θα συμψηφιστούν αυτές οι φορολογικές ζημίες. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί, απαιτούνται σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη που θα προκύψουν.

Πρόβλεψη για αποθέματα

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις σχετικά με την αποτίμηση των αποθεμάτων της στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τρέχουσας και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων της Εταιρείας, μπορεί να διαφέρει σε σχέση με εκείνη που εκτιμήθηκε κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πρόβλεψη για εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Η καταχώρηση προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων βασίζεται σε εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας για τη δυνατότητα είσπραξης των υπολοίπων των πελατών με βάση ιστορικές πληροφορίες, αλλά και συγκεκριμένων παραδοχών. Το ποσό της πρόβλεψης επανεκτιμάται περιοδικά σε σχέση με την επάρκειά του σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις, καθώς και σε συνάρτηση και με την πιστωτική πολιτική που ακολουθείται από τη Διοίκηση της Εταιρείας.

Προγράμματα συγκεκριμένων παροχών

Το κόστος των παροχών συνταξιοδότησης καθορίζεται χρησιμοποιώντας αναλογιστικές μελέτες. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει τη διενέργεια υποθέσεων για το προεξοφλητικό επιτόκιο, τις μελλοντικές αυξήσεις μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας τις μετακινήσεις προσωπικού, τον πληθωρισμό, τις ηλικίες συνταξιοδότησης και ποσοστά αναπηρίας. Λόγω της μακροπρόθεσμης φύσης αυτών των προγραμμάτων, τέτοιες εκτιμήσεις υπόκεινται σε σημαντική αβεβαιότητα.

Όπως περιγράφεται στην Σημείωση 12, η εταιρεία αναθεώρησε τις συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2020, κατ'εφαρμογή απόφασης της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών.

Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος). Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων λογίζονται με βάση τις ωφέλιμες ζωές αυτών. Η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία προκειμένου να διαπιστώσει, εάν υφίστανται ενδείξεις απομείωσης της αξίας τους. Εάν υπάρχουν ενδείξεις υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία τους και όπου η λογιστική αξία ενός ενσώματου παγίου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημία από απομείωση, προκειμένου η λογιστική αξία του παγίου να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του.

5. Χρηματοοικονομικοί & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων και πρόσθετες εξηγήσεις.

Οικονομική θέση της εταιρείας

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2021 είναι θετικά κατά ποσό € 3.624.463 έναντι ποσού € 3.618.071 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2021 και 2020 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας.

	31/12/2021		31/12/2020	
<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	6.669.522	73,41%	6.846.803	82,22%
Σύνολο ενεργητικού	9.085.835		8.327.691	
<u>Πάγιο ενεργητικό</u>	1.707.100	18,79%	1.463.030	17,57%
Σύνολο ενεργητικού	9.085.835		8.327.691	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

	31/12/2021		31/12/2020	
<u>Ίδια κεφάλαια</u>	3.624.463	39,89%	3.618.071	43,45%
Σύνολο παθητικού	9.085.835		8.327.691	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το βαθμό της οικονομικής αυτάρκειας της Εταιρείας.

	31/12/2021		31/12/2020	
<u>Σύνολο υποχρεώσεων</u>	5.461.372	60,11%	4.709.620	56,55%
Σύνολο παθητικού	9.085.835		8.327.691	

Οι αριθμοδείκτες αυτοί απεικονίζουν το βαθμό της δανειακής εξάρτησης της Εταιρείας.

	31/12/2021		31/12/2020	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	6.669.522		6.846.803	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.578.977	145,66%	3.803.065	180,03%

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού, απεικονίζει δηλαδή τη γενική ρευστότητα της οικονομικής μονάδας.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2021		31/12/2020	
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	156.431		64.650	
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	17.701.638	0,88%	11.366.465	0,57%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και φόρων.

Κέρδη προ φόρων	101.458		-44.500	
Σύνολο Πωλήσεων	17.701.638	0,57%	11.366.465	-0,39%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τις συνολικές της πωλήσεις.

Μικτά αποτελέσματα	6.313.686	35,67%	5.277.986	46,43%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	17.701.638		11.366.465	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Λοιποί Δείκτες.

	31/12/2021		31/12/2020	
Ίδια κεφάλαια	3.624.463		3.618.071	
Πάγιο ενεργητικό	1.707.100	212,32%	1.463.030	247,30%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	17.701.638	488,39%	11.366.465,00	314,16%
Ίδια κεφάλαια	3.624.463		3.618.071	

6. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Λόγω των δραστηριοτήτων της η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως εμπορικούς (περιλαμβανομένων μεταβολών σε επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Συμβαδίζοντας με διεθνείς πρακτικές και μέσα στα πλαίσια της τοπικής αγοράς και νομικού πλαισίου, το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στην μείωση πιθανής έκθεσης στη μεταβλητότητα της αγοράς και / ή την μετρίαση οποιασδήποτε αρνητικής επίδρασης στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας, στο βαθμό που αυτό είναι εφικτό.

(α) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο καθώς i) μέρος των πωλήσεων αφορά σε πωλήσεις λιανικής και ii) οι πωλήσεις χονδρικής πραγματοποιούνται προς ευρύ αριθμό πελατών. Επιπλέον, η πολιτική πωλήσεων της έγκειται μεταξύ άλλων, στο να εξασφαλίσει ότι οι πωλήσεις χονδρικής γίνονται σε πελάτες με αποδεδειγμένη πιστοληπτική ικανότητα. Τα πιστωτικά όρια πελατών καθορίζονται βάσει εσωτερικές και εξωτερικές αξιολογήσεις σύμφωνα πάντα με όρια που έχει καθορίσει η Μητρική Εταιρεία. Η χρήση πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε τακτά διαστήματα.

Τέλος, λόγω της πανδημίας Covid-19, αυξήθηκε ο πιστωτικός κίνδυνος των απαιτήσεων από πελάτες χονδρικής οδηγώντας σε αύξηση της σχηματισθείσας πρόβλεψης απομείωσης απαιτήσεων με 31 Δεκεμβρίου 2021.

(β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας αντιμετωπίζεται με την εξασφάλιση ικανών ταμειακών πόρων και διαθεσίμων καθώς και την εξασφάλιση επαρκών πιστωτικών ορίων με τις συνεργαζόμενες τράπεζες. Λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων της, η Εταιρεία έχει σαν στόχο να διατηρεί ευελιξία χρηματοδότησης μέσω πιστωτικών γραμμών. Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας καλύπτονται πλήρως από τα ταμειακά διαθέσιμα και το κεφάλαιο κίνησης.

(γ) Λοιποί κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2017 έως και 2021, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει διενεργηθεί οποιαδήποτε πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

7. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας.

Κατά το πρώτο τετράμηνο του 2022, οι εξελίξεις σε οικονομικό, πολιτικό και κοινωνικό επίπεδο στο εσωτερικό της χώρας, επηρεάζονται σημαντικά από την ενεργιακή κρίση και το γεωπολιτικό πόλεμο μεταξύ Ουκρανίας και Ρωσίας

Ο όμιλος και κατ' επέκταση η εταιρεία παρακολουθεί στενά και αξιολογεί τις εξελίξεις σε παγκόσμιο επίπεδο και λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα ώστε να αναπροσαρμόσει τα επιχειρηματικά της σχέδια με στόχο τη διασφάλιση της επιχειρηματικής πορείας και τον περιορισμό αρνητικών επιπτώσεων στις δραστηριότητες του ομίλου.

Η Διοίκηση της εταιρείας περαιτέρω συνεχίζει να παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις που σχετίζονται με την πανδημία COVID-19 και φροντίζει καθημερινά για τη λήψη των μέτρων που κρίνονται σκόπιμα και αναγκαία προκειμένου να διασφαλισθεί η επιχειρηματική συνέχεια, η απρόσκοπτη λειτουργία και ο περιορισμός των αρνητικών συνεπειών στο μικρότερο δυνατό βαθμό.

Προς διασφάλιση της υγείας των εργαζομένων, πελατών και των συνεργατών της Εταιρείας έχουν τεθεί σε εφαρμογή τα παρακάτω μέτρα:

- χορήγηση масκών, γαντιών και αντισηπτικών στο προσωπικό και διενέργεια τακτικών απολυμάνσεων στους χώρους της Εταιρείας
- διαρκής επικοινωνία και συντονισμός με το Γιατρό Εργασίας, για την προσήκουσα και έγκυρη ενημέρωση του συνόλου των εργαζομένων αναφορικά με την σχολαστική τήρηση των κανόνων ατομικής υγιεινής και των λοιπών συστάσεων και οδηγιών του ΕΟΔΥ.
- αυστηροποίηση των κανόνων ως προς τις μετακινήσεις καθώς και την είσοδο και την έξοδο τόσο του προσωπικού και των συνεργατών της Εταιρείας όσο και τρίτων στις εγκαταστάσεις αυτής,

Περαιτέρω η παγκόσμια οικονομία στο πρώτο τρίμηνο του 2022 επηρεάζεται σημαντικά από την ενεργειακή κρίση και αυτό αναμένεται να έχει σαν αποτέλεσμα την καταναλωτική δύναμη και την αύξηση κόστους των λειτουργικών εξόδων των επιχειρήσεων.

8. Υποκαταστήματα της Εταιρείας.

Η Εταιρεία διαθέτει τα εξής υποκαταστήματα / Shop-in-Shops:

- 1) Κατάστημα Λιανικών πωλήσεων Αθηνών – Αμερικής 19
- 2) Κατάστημα Λιανικών πωλήσεων Σπάτα – Mc ArthurGlen
- 3) Κατάστημα Λιανικών πωλήσεων Γλυφάδας – Λαζαράκη 20
- 4) Κατάστημα Λιανικών πωλήσεων Θεσσαλονίκη – Γιαννιτσών 61
- 5) Κατάστημα Λιανικών πωλήσεων Κηφισιά - Κολοκοτρώνη 8
- 6) Κατάστημα Λιανικών πωλήσεων εντός πολυκαταστήματος ΑΤΤΙCΑ (Shop-in-Shop) – Τσιμισκή 48-50 – Θεσσαλονίκη
- 7) Κατάστημα Λιανικών πωλήσεων εντός πολυκαταστήματος ΑΤΤΙCΑ (Shop-in-Shop) – Πανεπιστημίου 9 – Αθήνα
- 8) Κατάστημα Λιανικών πωλήσεων εντός πολυκαταστήματος ΑΤΤΙCΑ (Shop-in-Shop) – Λ.Κηφισίας 37^α – Μαρούσι.
- 9) Κατάστημα 2ο Λιανικών πωλήσεων Σπάτα – Mc ArthurGlen
- 10) Κατάστημα Λιανικών πωλήσεων Λάρισσας- 40χλμ Λ. Κων/νου Καραμανλή Λάρισσα

9. Λοιπές πληροφορίες

Η εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα έρευνας κι ανάπτυξης.

Δεν έχει διαθέσιμο συνάλλαγμα ούτε και χρηματοοικονομικά προϊόντα όπως αυτά ορίζονται στο Ν.4308/2014.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εταιρεία αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεων της με βάση την ελληνική νομοθεσία.

Συμμετέχει στο σύστημα ανακύκλωσης συσκευασιών, ενώ έχει λάβει πιστοποίηση Συστήματος Διαχείρισης Ενέργειας με βάση το Πρότυπο ISO 50001.

Εργασιακά

Οι όροι απασχόλησης του προσωπικού είναι με βάση την κείμενη νομοθεσία και τον υφιστάμενο Κανονισμό εργασίας.

Παράλληλα, υφίσταται ίση αντιμετώπιση των εργαζομένων ανδρών /γυναικών, και καταβάλλεται προσπάθεια για εξασφάλιση ποσόστωσης ανδρών/γυναικών στο απασχολούμενο προσωπικό.

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Η εταιρεία το 2021 απασχόλησε 71 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών .

Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων

Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά. Η εταιρεία διαθέτει τεχνικό ασφαλείας και ιατρό εργασίας των οποίων τα καθήκοντά είναι σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.

Η Εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της με εσωτερικά σεμινάρια.

10.Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Η λειτουργία της εταιρείας επηρεάζεται σημαντικά, από την ενεργειακή κρίση που άρχισε να διαφένεται από τον Σεπτέμβριο του 2021 η οποία επεκτάθηκε με τον πόλεμο μεταξύ Ουκρανίας και Ρωσίας καθώς και από το τέταρτο κύμα της πανδημίας που αντιμετωπίζεται παγκοσμίως πλέον μέσω του εμβολιασμού και των συνεχών ελέγχων.

Το σημαντικά αυξημένο ενεργειακό κόστος που παρατηρείται παγκοσμίως και στην Ελλάδα λόγω της ενεργειακής κρίσης και της απόρριας του πολέμου επιρρεάζει σημαντικά τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας. Η Διοίκηση της εταιρείας, περαιτέρω των μέτρων που λαμβάνει για την εξοικονόμηση της ενέργειας βάση μελετών αναμένει τη υλοποίηση των μέτρων που έχει εξαγγείλει η ελληνική κυβέρνηση.

Σε αυτή τη φάση δεν μπορεί να προβλεφθεί η γενικότερη επίπτωση που μπορεί να έχει στην οικονομική κατάσταση του καταναλωτικού κοινού μία παρατεταμένη ενεργειακή κρίση και αύξηση των τιμών εν γένει.

Πέραν των ανωτέρω, δεν υπήρξαν γεγονότα μεταγενέστερα της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021 και έως την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2021 που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Κύριοι Εταίροι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2021.

Αθήνα, 23/06/2022

**Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ
ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΤΟΥΝΤΕ – ΓΕΩΡΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ**



**Building a better
working world**

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
Ορκωτοί Ελεγκτές-Λογιστές Α.Ε.
Χειμάρρας 8B, Μαρούσι
151 25 Αθήνα

Τηλ.: 210 2886 000
Φαξ: 210 2886 905
ey.com

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Εταίρους της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης HUGO BOSS HELLAS ΕΠΕ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας HUGO BOSS HELLAS ΕΠΕ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2021, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας HUGO BOSS HELLAS ΕΠΕ κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Όπως αναφέρεται στη Σημείωση 21 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2017, 2018, 2019, 2020 και 2021. Ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη πρόβλεψη. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδης σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.



**Building a better
working world**

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης του Διαχειριστή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία HUGO BOSS HELLAS ΕΠΕ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση του Διαχειριστή.

Αθήνα, 23 Ιουνίου 2022

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Γεώργιος Αναστόπουλος
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ: 15451

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.
Χειμάρρας 8B, 151 25, Μαρούσι
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 107

ΗΥΓΟ ΒΟSS ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 01/01/2021 – 31/12/2021
(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	<u>Σημ.</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Έσοδα από συμβάσεις πελατών	4 ^α	17.701.638	11.366.465
Κόστος Πωληθέντων	4 ^β	-11.387.952	-6.088.479
Μικτό Κέρδος		6.313.686	5.277.986
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	4 ^δ	-1.594.035	-1.299.892
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	4 ^δ	-4.611.421	-3.948.280
Άλλα έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης	4 ^ν	48.201	34.835
Κέρδη προ φόρων και τόκων		156.431	64.650
Χρηματοοικονομικά έξοδα	4 ^ε	-55.090	-109.318
Χρηματοοικονομικά έσοδα	4 ^ε	117	168
Κέρδη προ φόρων		101.458	-44.500
Φόρος Εισοδήματος	5	-94.214	-31.262
Κέρδη χρήσης μετά φόρων		7.244	-75.762
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους			
Στοιχεία που δε θα ταξινομηθούν μεταγενέστερα στα αποτελέσματα			
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) προγράμματος καθορισμένων εισφορών	12	-1.093	-30.620
Αναβαλλόμενος φόρος από αναλογιστικά κέρδη / ζημίες	5	240	7.349
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά φόρων		-853	-23.271
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης		6.391	-99.033

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες (21-63) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΗΥΓΟ ΒΟΣΣ ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>	Σημ.	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u> Αναθεωρημένα*
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	6 ^α	217.942	582.162
Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	6 ^β	1.945	2.879
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	6 ^γ	1.487.213	877.989
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	8	31.212	14.222
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	5	678.001	532.270
Σύνολο παγίου ενεργητικού		2.416.313	2.009.522
Αποθέματα	8	1.678.507	2.827.729
Απαιτήσεις και προπληρωμές	9	2.945.892	2.066.965
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	2.045.123	1.952.109
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		6.669.522	6.846.803
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		9.085.835	8.856.325
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>			
Εταιρικό Κεφάλαιο	11	270.000	270.000
Αποθεματικά		90.000	90.000
Υπόλοιπο κερδών εις νέον		3.264.463	3.258.071
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)		3.624.463	3.618.071
Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών	12	103.602	81.458
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	14	765.506	528.634
Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	13 ^α	0.00	800.000
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	13 ^β	13.287	25.097
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		882.395	1.435.189
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	16	2.380.950	1.385.507
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	14	805.629	445.645
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	15	500.001	1.500.028
Υποχρεώσεις στο φόρο εισοδήματος		94.296	0
Προβλέψεις	17	798.101	471.885
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		4.578.977	3.803.065
Σύνολο Υποχρεώσεων (β)		5.461.372	5.238.254
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α+β)		9.085.835	8.856.325

*Αναθεωρημένα ποσά μετά την εφαρμογή της οριστικής απόφασης της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, περί της «Κατανομής παροχών σε περιόδους υπηρεσίας» σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19 που εκδόθηκε τον Μάιο του 2021 (Σημείωση 2.2, 12).

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες (21-63) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

HUGO BOSS ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 01/01/2021 – 31/12/2021
(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Σημ.	31/12/2021	31/12/2020
Κέρδη χρήσεως προ φόρων		101.458	-44.500
<u>Προσαρμογές για:</u>			
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων	6 ^α	405.790	452.607
Αποσβέσεις ασώματων ακινητοποιήσεων	6 ^β	934	804
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	6 ^γ	790.403	813.432
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	9	38.201	205.122
Πρόβλεψη για απαξιωμένα αποθέματα		387.122	176.735
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού		22.244	50.957
Προβλέψεις για δεδουλευμένα έξοδα & επιστροφές πελατών		-109.108	127.729
Έσοδα από τόκους και κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές		-117	-168
Έξοδα από τόκους και ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές	4 ^ε	640.625	-738.952
Μεταβολή Αναβαλλόμενου Φορολογικής Απαιτήσης			
<u>Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης:</u>			
Αύξηση αποθεμάτων		762.100	-429.943
Αύξηση απαιτήσεων από πελάτες και λοιπούς λογαριασμούς		-1.156.833	387.046
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων		84.538	510.086
Αύξηση / (μείωση) λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		-1.682	-21.140
Πληρωμές φόρων		0	0
Μείωση/(αύξηση) λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων		-16.990	-3.245
Καθαρές ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες		1.948.685	1.486.030
<u>Ταμειακές ροές επενδυτικών δραστηριοτήτων</u>			
(Αγορές)/Μειώσεις ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχ.		-41.570	-315.364
(Αγορές)/Μειώσεις άυλων παγίων περιουσιακών στοιχ.		0	-936
Εισπράξεις από τόκους		117	168
Καθαρές ταμειακές εκροές από επενδυτικές δραστηριότητες		-41.453	-315.364
<u>Ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων</u>			
Πληρωμές τόκων	4 ^ε	-55.090	-109.318
Εισπράξεις δανείων		0	0
Εξοφλήσεις δανείων		-1.000.027	-1.000.013
Εξοφλήσεις λοιπών υποχρεώσεων από μισθώσεις	6 ^γ	0	0
Χορήγηση Δανείων		150.000	800.000
Αρχική υποχρέωση μίσθωσης		-909.101	-880.457
Καθαρές ταμειακές εισροές / (εκροές) από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες		-1.814.218	-1.189.788
Αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		93.014	-19.122
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου		1.952.109	1.971.231
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου		2.045.123	1.952.109

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες (21-63) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

HUGO BOSS ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 01/01/2021 – 31/12/2021

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Μετοχικό Κεφάλαιο (Σημ. 11)	Υπόλοιπο κερδών εις νέον	Αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2020	270.000	3.230.906	90.000	3.590.906
Αποθεματικό	0	0	0	0
Διανομή Κερδών	0	0	0	0
Κέρδη/ (Ζημιά) περιόδου	0	-75.762		-75.762
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	0	-23.271	0	-23.271
Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος χρήσης	270.000	3.131.873	90.000	3.491.873
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020 (δημοσιευμένο)	270.000	3.131.873	90.000	3.491.873
Αναπροσαρμογή ΔΛΠ 19 (Σημ. 5, 12)	0	126.198	0	126.198
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2020 (Αναθεωρημένο*)	270.000	3.258.071	90.000	3.618.071
Αποθεματικό	0	0	0	0
Διανομή Κερδών	0	0	0	0
Κέρδη περιόδου	0	7.244	0	7.244
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	0	-853	0	-853
Συνολικό αναγνωριζόμενο κέρδος χρήσης	270.000	3.264.462	90.000	3.624.462
Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2021	270.000	3.264.462	90.000	3.624.462

* Αναθεωρημένα ποσά μετά την εφαρμογή της οριστικής απόφασης της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, περί της «Κατανομής παροχών σε περιόδους υπηρεσίας» σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19 που εκδόθηκε τον Μάιο του 2021 (Σημείωση 2.2, 12).

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που παρατίθενται στις σελίδες (21-63) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές Πληροφορίες

Η HUGO BOSS ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε. («η Εταιρεία»), ιδρύθηκε το 2011 με την πράξη σύστασης **29159/27-7-2011** (ΦΕΚ 7626/29-7-2011) και έδρα την Αθήνα. Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Εμπορικό Επιμελητήριο Αθηνών με αριθμό μητρώου **279295**. Η διάρκεια λειτουργίας της Εταιρείας είναι τα 50 έτη (έως 28/07/2061). Η Εταιρεία λειτουργεί στα νομοθετικά πλαίσια που ορίζει συνολικά ο νόμος περί εταιρειών περιορισμένης ευθύνης.

Σκοπός της εταιρείας είναι α) η εμπορία (στη λιανική και χονδρική αγορά), η παραγωγή και η επεξεργασία ειδών ένδυσης και υπόδησης, καλλυντικών, αξεσουάρ και σχετικών καταναλωτικών αγαθών β) η εκπροσώπηση ή η συνεργασία με αλλοδαπές ή ημεδαπές επιχειρήσεις, αντιπροσώπους ή ομίλους, που έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό, γ) η παροχή υπηρεσιών σε σχέση με την προώθηση προϊόντων, οργάνωση εκθέσεων, οργάνωση, προώθηση και λειτουργία εμπορικών κέντρων και χώρων επίδειξης εμπορευμάτων (showroom), δ) η ανάληψη επικερδών κατασκευών εμπορικών χώρων και καταστημάτων καθώς και του εξοπλισμού τους, ε) η παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης δια της διάθεσης των αποθηκών της Εταιρείας σε τρίτα μέρη, στ) η μίσθωση ακινήτων με σκοπό τη χονδρική και λιανική πώληση των άνω αγαθών.

Η εταιρεία διατηρεί επτά καταστήματα σε Αθήνα και Θεσσαλονίκη, απ' όπου πραγματοποιεί λιανικές πωλήσεις, ενώ πραγματοποιεί και χονδρικές πωλήσεις.

Οι μέτοχοι της εταιρείας με τα αντίστοιχα ποσοστά συμμετοχής τους αναλύονται ως εξής:

Μέτοχος	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής
HUGO BOSS International B.V.	Άμστερνταμ, Ολλανδία	99,00%
HUGO BOSS Holding Netherlands B.V.	Άμστερνταμ, Ολλανδία	1,00%
	Σύνολο	100,00%

Η HUGO BOSS International B.V. είναι εταιρεία συμμετοχών και χρηματοδοτήσεων του Ομίλου HUGO BOSS.

Οι ως άνω εταιρείες είναι θυγατρικές κατά 100% της HUGO BOSS AG που εδρεύει στο Metzingen της Γερμανίας και αποτελεί την Τελική Μητρική Εταιρεία (Ultimate Parent undertaking and controlling party). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της HugoBossAG, οι οποίες καταρτίζονται σύμφωνα με τη Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα: <http://group.hugoboss.com>.

Ο αριθμός των υπαλλήλων της Εταιρείας κατά το έτος 2021 ανερχόταν σε 71 άτομα και κατά το έτος 2020 σε 64 άτομα.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2021, έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από τον Διαχειριστή της Εταιρείας στις .../.../2022 και τελούν υπό την έγκριση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων.

Οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, και με την υπόθεση ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει κανονικά την επιχειρηματική της δράση (goingconcernassumption). Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2. Βάση Παρουσίασης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

2.1 Βάση παρουσίασης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ), καθώς και σύμφωνα με τις σχετικές Διερμηνείες τους που έχουν εκδοθεί από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται υποχρεωτικά για τη χρήση που λήγει την 31 Δεκεμβρίου 2021. Δεν υπάρχουν πρότυπα και διερμηνείες προτύπων που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης εφαρμογής τους.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (“going concern principle”).

Η σύνταξη Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας διενεργεί εκτιμήσεις και υιοθετεί παραδοχές, οι οποίες δύνανται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά την υπό εξέταση χρήση. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις περιστάσεις και τις τρέχουσες συνθήκες, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις αυτές αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Εκείνες οι παραδοχές και εκτιμήσεις που θα μπορούσαν να έχουν τη σημαντικότερη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιγράφονται κατωτέρω:

Συνέχιση της δραστηριότητας

Τρέχουσες Οικονομικές Εξελίξεις στην Ελλάδα

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και με την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας («going concern»), λαμβάνοντας υπόψη την αβεβαιότητα που προέκυψε στην ελληνική και παγκόσμια αγορά ως συνέπεια της πανδημίας του Covid-19.

Μετά την επίσημη έξοδο της χώρας από το πρόγραμμα οικονομικής προσαρμογής, το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα εμφάνιζε σημάδια σταθεροποίησης. Ωστόσο η τρέχουσα υγειονομική κρίση, συνέπεια του COVID-19, επιτείνει την αβεβαιότητα αναφορικά με το μακροοικονομικό αντίκτυπο των διακυμάνσεων του εξωτερικού περιβάλλοντος.

Τα καταστήματα της εταιρείας το 2021 λειτούργησαν στον απόηχο της πανδημίας και από τον Σεπτέμβριο του 2021 επηρεάζονται από την παγκόσμια ενεργειακή κρίση.

Παραταύτα σημειώθηκε σταδιακή και σταθερή αύξηση του τζίρου της εταιρείας.

ΗΕπιπλέον, η εταιρεία διαθέτει υψηλό υπόλοιπο ταμειακών διαθεσίμων στις τράπεζες και εν ισχύ τραπεζικό δανεισμό με εγγύηση της μητρικής εταιρείας...

Απομείωση ενσωμάτων παγίων

Ο προσδιορισμός απομείωσης των ενσωμάτων παγίων (καταστημάτων) απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων που αφορούν, αλλά δεν περιορίζονται σε αυτές, στην αιτία, στο χρόνο και στο ποσό της απομείωσης. Η απομείωση βασίζεται σε ένα μεγάλο αριθμό παραγόντων, όπως στις αλλαγές των τρεχουσών συνθηκών ανταγωνισμού, στις προσδοκίες ανάπτυξης της αγοράς, στην αύξηση του κόστους κεφαλαίου, στις μεταβολές στη μελλοντική δυνατότητα χρηματοδότησης, στα καταβληθέντα ποσά για συγκρίσιμες συναλλαγές και σε άλλες μεταβολές συνθηκών που υποδεικνύουν ότι υπάρχει απομείωση. Το ανακτήσιμο ποσό συνήθως προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Ο προσδιορισμός των ενδείξεων απομείωσης, όπως και η εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών και ο προσδιορισμός των εύλογων αξιών των παγίων (ή ομάδων παγίων) απαιτούν από τη Διοίκηση να κάνει σημαντικές εκτιμήσεις σχετικά με τον προσδιορισμό και την αξιολόγηση των ενδείξεων απομείωσης, τις αναμενόμενες ταμειακές ροές, τα επιτόκια προεξόφλησης που πρέπει να εφαρμοστούν, τις ωφέλιμες ζωές και τις υπολειμματικές αξίες των παγίων.

Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία οφείλει να εκτιμά την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων, καθώς και των άυλων περιουσιακών στοιχείων, τα οποία αναγνωρίζονται είτε μέσω απόκτησης τους είτε μέσω συνενώσεων επιχειρήσεων. Οι εκτιμήσεις αυτές επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση, λαμβάνοντας υπόψη τα νέα δεδομένα, τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς και τις συνήθειες πρακτικές του κλάδου.

Φόρος εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της Εταιρείας για φόρους εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της επιχείρησης λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών θα λάβει χώρα.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξουν επαρκή φορολογικά κέρδη που θα συμψηφιστούν αυτές οι φορολογικές ζημιές. Για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί, απαιτούνται σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας, οι οποίες βασίζονται στα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη που θα προκύψουν.

Πρόβλεψη για αποθέματα

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις σχετικά με την αποτίμηση των αποθεμάτων της στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τρέχουσας και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων της Εταιρείας, μπορεί να διαφέρει σε σχέση με εκείνη που εκτιμήθηκε κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πρόβλεψη για εμπορικές και λουπές απαιτήσεις

Η καταχώρηση προβλέψεων επισφαλών απαιτήσεων βασίζεται σε εκτιμήσεις της Διοίκησης της Εταιρείας για τη δυνατότητα είσπραξης των υπολοίπων των πελατών με βάση ιστορικές πληροφορίες, αλλά και συγκεκριμένων παραδοχών. Το ποσό της πρόβλεψης επανεκτιμάται περιοδικά σε σχέση με την επάρκειά του σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις, καθώς και σε συνάρτηση και με την πιστωτική πολιτική που ακολουθείται από τη Διοίκηση της Εταιρείας.

Προγράμματα συγκεκριμένων παροχών

Το κόστος των παροχών συνταξιοδότησης καθορίζεται χρησιμοποιώντας αναλογιστικές μελέτες. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει τη διενέργεια υποθέσεων για το προεξοφλητικό επιτόκιο, τις μελλοντικές αυξήσεις μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας τις μετακινήσεις προσωπικού, τον πληθωρισμό, τις ηλικίες συνταξιοδότησης και ποσοστά αναπηρίας. Λόγω της μακροπρόθεσμης φύσης αυτών των προγραμμάτων, τέτοιες εκτιμήσεις υπόκεινται σε σημαντική αβεβαιότητα.

2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2021 ή μεταγενέστερα.

Η επίδραση ή η αναμενόμενη επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω:

A) Αλλαγές λογιστικών πολιτικών και γνωστοποιήσεις

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση εκτός από τα παρακάτω πρότυπα τα οποία η Εταιρεία έχει υιοθετήσει κατά την 1 Ιανουαρίου 2021.

- **Αναμόρφωση Επιτοκίου Αναφοράς – Φάση 2 ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4, ΔΠΧΑ 16 (Τροποποιήσεις)**

Τον Αύγουστο του 2020, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) εξέδωσε τροποποιήσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16, με τις οποίες ολοκληρώνονται οι εργασίες του αναφορικά με τις επιπτώσεις της αναμόρφωσης των διατραπεζικών επιτοκίων δανεισμού στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι τροποποιήσεις προβλέπουν προσωρινές διευκολύνσεις οι οποίες αντιμετωπίζουν τις επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση όταν ένα διατραπεζικό επιτόκιο δανεισμού αντικαθίσταται με ένα εναλλακτικό επιτόκιο σχεδόν μηδενικού κινδύνου. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις προβλέπουν μια πρακτική διευκόλυνση για τη λογιστική αντιμετώπιση αλλαγών στη βάση προσδιορισμού των συμβατικών ταμειακών ροών χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, απαιτώντας την προσαρμογή του πραγματικού επιτοκίου, όπως γίνεται στην περίπτωση αλλαγής στο επιτόκιο αγοράς. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις εισάγουν διευκολύνσεις για τη μη διακοπή των σχέσεων αντιστάθμισης, συμπεριλαμβανομένης μιας προσωρινής διευκόλυνσης από την απαίτηση διακριτής αναγνωρισιμότητας ενός εναλλακτικού επιτοκίου σχεδόν μηδενικού κινδύνου, που προσδιορίζεται ως αντιστάθμιση ενός στοιχείου κινδύνου. Ακόμη, οι τροποποιήσεις εισάγουν στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» πρόσθετες γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν τις επιπτώσεις της αναμόρφωσης των διατραπεζικών επιτοκίων δανεισμού στα χρηματοοικονομικά μέσα και στη στρατηγική διαχείρισης κινδύνων της οικονομικής

οντότητας. Οι τροποποιήσεις δεν απαιτούν από την οντότητα να αναμορφώσει τις προηγούμενες περιόδους αναφοράς. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτίμησε ότι δεν επηρεάζει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

- **Απόφαση της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, περί της «Κατανομής παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ19)»**

Η Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας (ΔΛΠ 19)» στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που ορίζεται στο άρθρο 8 του Ν.3198/1955 ως προς την παροχή αποζημίωσης λόγω συνταξιοδότησης (το «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών του Εργατικού Δικαίου»). Οι εν λόγω επεξηγηματικές πληροφορίες διαφοροποιούν τον τρόπο με τον οποίο εφαρμόζονταν, στην Ελλάδα, κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές και οι κανόνες του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο “IASB Due Process Handbook (παρ.8.6)”, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις οικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την Λογιστική τους Πολιτική ως προς το θέμα αυτό. Βάσει των ανωτέρω, η εφαρμογή της ως άνω απόφασης θα γίνει σύμφωνα με τις παρ. 19-22 του ΔΛΠ 8 ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής. Η απόφαση είχε επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έτσι όπως αυτές εμφανίζονται στην ανάλυση ιδίων κεφαλαίων αλλά και στο αντίστοιχο κονδύλι της παροχής αποζημίωσης προσωπικού (σημ.12).

- **ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις-Εκπτώσεις ενοικίου που σχετίζονται με τον COVID-19 μετά την 30η Ιουνίου 2021 (Τροποποιήσεις)**

Η Τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Απριλίου 2021, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων των οικονομικών καταστάσεων που δεν έχουν ακόμη εγκριθεί για έκδοση κατά την 31η Μαρτίου 2021. Τον Μάρτιο του 2021, το ΣΔΛΠ τροποποίησε τους όρους της πρακτικής διευκόλυνσης που παρέχεται στον μισθωτή να αντιμετωπίσει λογιστικά οποιαδήποτε αλλαγή ή έκπτωση επί μισθωμάτων ως συνέπεια του Covid-19, με τον ίδιο τρόπο βάσει των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 16, εάν η αλλαγή ή έκπτωση δεν θεωρείτο τροποποίηση της μίσθωσης. Με βάση την τροποποίηση, η πρακτική διευκόλυνση εφαρμόζεται για μειώσεις σε πληρωμές μισθωμάτων και επηρεάζει πληρωμές που οφείλονται την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2022, εφόσον πληρούνται οι υπόλοιπες προϋποθέσεις της πρακτικής διευκόλυνσης.

Η Διοίκηση της εταιρείας προχώρησε σε πρόωρη υιοθέτηση της παραπάνω τροποποίησης προχωρώντας στην αναγνώριση των εκπτώσεων των ενοικίων, μετά από μέτρα που έλαβε η κυβέρνηση της χώρας στα πλαίσια της οικονομικής ενίσχυσης των πληττόμενων εταιρειών από την πανδημία Covid-19, στα αποτελέσματα της χρήσης, καθώς πληρούνται οι παραπάνω προϋποθέσεις του προτύπου. Η επίπτωση από την αναγνώριση των κυβερνητικών εκπτώσεων ενοικίων γνωστοποιείται στη σημείωση 6γ.

Β) Πρότυπα που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εφαρμογή στην παρούσα λογιστική περίοδο και η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει νωρίτερα

- **ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Τροποποίηση: Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του**

Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 10 και εκείνες του ΔΛΠ 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του εταιρείας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτίμησε ότι δεν επηρεάζει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Ωστόσο, λόγω της πανδημίας Covid-19 το ΣΔΛΠ ανέβαλε την ημερομηνία εφαρμογής κατά ένα έτος, δηλαδή από την 1η Ιανουαρίου 2023, δίνοντας περισσότερο χρόνο στις εταιρείες να προσδιορίσουν τυχόν αλλαγές στην ταξινόμηση των υποχρεώσεων. Οι τροποποιήσεις έχουν στόχο την επίτευξη συνέπειας στην εφαρμογή των απαιτήσεων του προτύπου, βοηθώντας τις εταιρείες να καθορίσουν κατά πόσο ο δανεισμός και οι λοιπές υποχρεώσεις με αβέβαιη ημερομηνία διακανονισμού ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Οι τροποποιήσεις επηρεάζουν την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, ενώ δεν τροποποιούν τις υφιστάμενες απαιτήσεις αναφορικά με την επιμέτρηση ή το χρόνο αναγνώρισης ενός περιουσιακού στοιχείου, υποχρέωσης, εσόδου ή εξόδου ή τις γνωστοποιήσεις επί των στοιχείων αυτών. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τις απαιτήσεις ταξινόμησης για το δανεισμό, τον οποίο μπορεί να διακανονήσει μία εταιρεία εκδίδοντας συμμετοχικούς τίτλους.

Τον Νοέμβριο του 2021, το ΣΔΛΠ εξέδωσε ένα προσχέδιο έκθεσης το οποίο διευκρινίζει την ταξινόμηση των υποχρεώσεων που υπόκεινται σε όρους συμμόρφωσης σε ημερομηνία μεταγενέστερη της περιόδου αναφοράς. Ειδικότερα, το ΣΔΛΠ πρότεινε τροποποιήσεις περιορισμένου πεδίου στο ΔΛΠ 1, οι οποίες αντιστρέφουν τις τροποποιήσεις του 2020 που απαιτούν από τις οντότητες να ταξινομήσουν ως βραχυπρόθεσμες, τις υποχρεώσεις που υπόκεινται σε τήρηση όρων συμμόρφωσης, μόνο εντός των επόμενων δώδεκα μηνών μετά την περίοδο αναφοράς, εάν οι όροι συμμόρφωσης δεν πληρούνται στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι προτάσεις αφορούν στο να παρουσιάζουν οι οντότητες ξεχωριστά τις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που υπόκεινται σε τήρηση όρων συμμόρφωσης εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς. Επιπροσθέτως, θα απαιτούνται πρόσθετες γνωστοποιήσεις όταν οι οντότητες δεν τηρούν τους όρους συμμόρφωσης στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι προτάσεις θα τεθούν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024 και θα πρέπει να εφαρμοστούν αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8, ενώ

επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή. Το ΣΔΛΠ πρότεινε επίσης, την αναβολή της έναρξης ισχύος των τροποποιήσεων του 2020 αναφορικά με την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες, μέχρι την εφαρμογή των προτάσεων του προσχέδιου έκθεσης. Οι τροποποιήσεις συμπεριλαμβανομένων των προτάσεων του προσχέδιου έκθεσης δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτίμησε ότι δεν επηρεάζει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων, ΔΛΠ 16 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις, IAS 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και Ετήσιες Αναβαθμίσεις 2018-2020 ΔΠΧΑ (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Το ΣΔΛΠ εξέδωσε, περιορισμένου πεδίου, τροποποιήσεις σε πρότυπα, ως κατωτέρω:

- **ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων:** οι τροποποιήσεις επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για Χρηματοοικονομικές Αναφορές χωρίς αλλαγή στις λογιστικές απαιτήσεις του προτύπου για συνενώσεις επιχειρήσεων.
- **ΔΛΠ 16 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις:** οι τροποποιήσεις απαγορεύουν τη μείωση του κόστους των ενσώματων ακίνητοποιήσεων με ποσά που λαμβάνονται από την πώληση στοιχείων που παράγονται ενώ η εταιρεία προετοιμάζει το περιουσιακό στοιχείο για την προοριζόμενη χρήση του. Τα έσοδα από τις πωλήσεις και το σχετικό κόστος αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.
- **ΔΛΠ 37 Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία:** οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν τις δαπάνες εκπλήρωσης μιας σύμβασης, στο πλαίσιο της αξιολόγησης της σύμβασης εάν είναι επαχθής.
- Μικρές τροποποιήσεις διενεργήθηκαν στις **Ετήσιες Αναβαθμίσεις 2018-2020** στα πρότυπα **ΔΠΧΑ 1- Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**, στο **ΔΠΧΑ 9-Χρηματοοικονομικά Μέσα**, στο **ΔΠΛ 41-Γεωργία** και στα ενδεικτικά παραδείγματα που συνοδεύουν το **ΔΠΧΑ 16-Μισθώσεις**

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτίμησε ότι δεν επηρεάζει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων και Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ 2: Γνωστοποίηση των Λογιστικών Πολιτικών (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή κρίσης επί της σημαντικότητας στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αντικαθιστούν την απαίτηση γνωστοποίησης «σημαντικών» λογιστικών πολιτικών με την απαίτηση γνωστοποίησης «ουσιωδών» λογιστικών πολιτικών. Επίσης, προστίθενται οδηγίες και επεξηγηματικά παραδείγματα στη Δήλωση Πρακτικής για να βοηθήσουν στην εφαρμογή της έννοιας του ουσιώδους κατά τη διενέργεια κρίσεων στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Οι τροποποιήσεις έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτίμησε ότι δεν επηρεάζει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 8 Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων (Τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή και ισχύουν για αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και αλλαγές σε λογιστικές εκτιμήσεις που πραγματοποιούνται κατά ή μετά την έναρξη αυτής της περιόδου. Οι τροποποιήσεις εισάγουν νέο ορισμό της λογιστικής

εκτίμησης ως νομισματικά ποσά στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα επιμέτρησης. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ποιες είναι οι αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και πώς διαφέρουν από τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και τις διορθώσεις λαθών. Οι τροποποιήσεις έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτίμησε ότι δεν επηρεάζει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

- **ΔΛΠ 12 Αναβαλλόμενη φορολογία σχετιζόμενη με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις από μια μεμονωμένη συναλλαγή (τροποποιήσεις)**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Τον Μάιο του 2021, το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις οι οποίες περιορίζουν το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης αρχικής αναγνώρισης του ΔΛΠ 12 και καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι εταιρείες πρέπει να αντιμετωπίσουν λογιστικά την αναβαλλόμενη φορολογία σε συναλλαγές όπως μισθώσεις και υποχρεώσεις παροπλισμού. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η αρχική εξαίρεση αναγνώρισης δεν ισχύει για συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, δημιουργούν ίσες φορολογητέες και εκπεστέες προσωρινές διαφορές. Ισχύει μόνο εάν η αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου μίσθωσης και υποχρέωσης μίσθωσης (ή υποχρέωσης παροπλισμού και περιουσιακού στοιχείου παροπλισμού) δημιουργεί προσωρινές διαφορές που δεν είναι ίσες. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν επηρεάζει τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

3. Σημαντικές Λογιστικές Αρχές

Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν από την Εταιρεία κατά την προετοιμασία και σύνταξη των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται κατωτέρω.

(α) Συναλλαγματικές μετατροπές

(i) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης: Τα στοιχεία των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

(ii) Συναλλαγές και υπόλοιπα λογαριασμών: Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρησιμοποίηση των συναλλαγματικών ισοτιμιών (τρέχουσες ισοτιμίες) που επικρατούν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Οι συναλλαγματικές διαφορές (κέρδη ή ζημιές) που προκύπτουν από τον διακανονισμό των ανωτέρω συναλλαγών καθώς και από τη μετατροπή στο τέλος της χρήσης των νομισματικών στοιχείων (monetary items) από το ξένο νόμισμα στο λειτουργικό νόμισμα, καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία (non-monetary items) που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

(β) Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία (έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός) απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσης, μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις πιθανές απομειώσεις της αξίας τους.

Το κόστος κτήσης και οι σωρευμένες αποσβέσεις των ενσώματων ακινητοποιήσεων που πωλούνται ή αποσύρονται, μεταφέρονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη στιγμή της πώλησης ή της απόσυρσης και οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία προκύπτει με βάση τη διαφορά

μεταξύ του εκτιμώμενου καθαρού εσόδου από τη διάθεση και της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου, καταχωρούνται ως έσοδα ή έξοδα στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης, κατά την οποία πραγματοποιούνται, ενώ μεταγενέστερες αντικαταστάσεις, προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων, όταν αναμένεται ότι θα προκύπτουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη.

Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνουν πάγια υπό εκτέλεση και απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται έως ότου να ολοκληρωθεί το πάγιο και να είναι διαθέσιμο για την προοριζόμενη παραγωγική του λειτουργία.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων λογίζονται συστηματικά στα αποτελέσματα με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης με βάση τις ακόλουθες ωφέλιμες ζωές ανά κατηγορία παγίων:

<u>Πάγιο</u>	<u>Ωφέλιμη Ζωή</u>
Επενδύσεις σε ακίνητα τρίτων	5 έτη
Εξοπλισμός Η/Υ και λογισμικά	3 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 έτη
Βιτρίνες καταστημάτων	2 / 3* έτη

**Αφορά στα εκπτωτικά καταστήματα «OUTLET».*

Η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία προκειμένου να διαπιστώσει, εάν υφίστανται ενδείξεις απομείωσης της αξίας τους. Εάν υπάρχουν ενδείξεις υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία τους και όπου η λογιστική αξία ενός ενσώματου παγίου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, σχηματίζεται πρόβλεψη για ζημία από απομείωση, προκειμένου η λογιστική αξία του παγίου να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία του.

Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται από την κατάσταση οικονομικής θέσης, όταν διατίθενται ή όταν δεν αναμένονται μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση τους.

(γ) Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικά Προγράμματα: Οι άδειες χρήσης προγραμμάτων υπολογιστών κεφαλαιοποιούνται στο κόστος κτήσης, και αποσβένονται με βάση την ωφέλιμη διάρκεια ζωής τους (3 έτη).

(δ) Ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ως κυκλοφορούντα και μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις

Η Εταιρεία παρουσιάζει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ταξινομώντας τα ως κυκλοφορούντα και μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις.

Ένα περιουσιακό στοιχείο ταξινομείται ως κυκλοφορούν εφόσον πληρούνται οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- Αναμένεται να ρευστοποιηθεί, πωληθεί ή αναλωθεί κατά τη συνήθη πορεία του λειτουργικού κύκλου της Εταιρείας,
- Αναμένεται να ρευστοποιηθεί, εντός δωδεκαμήνου από την περίοδο αναφοράς,
- Κατέχεται με σκοπό την πώληση,
- Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα εκτός εάν υφίσταται περιορισμός στην ανταλλαγή ή χρήση τους για διακανονισμό υποχρεώσεων για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά την περίοδο αναφοράς.

Όλα τα υπόλοιπα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, που δεν πληρούν τις ως άνω προϋποθέσεις, ταξινομούνται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Μια υποχρέωση ταξινομείται ως βραχυπρόθεσμη, εφόσον πληρούνται οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- Αναμένεται να διακανονιστεί κατά τη συνήθη πορεία του λειτουργικού κύκλου της Εταιρείας,
- Αναμένεται να διακανονιστεί, εντός δωδεκαμήνου από την ημερομηνία αναφοράς,
- Διακρατείται με σκοπό την πώληση,
- Δεν υφίσταται άνευ όρων δικαίωμα για μετάθεση του διακανονισμού της υποχρέωσης για τουλάχιστον δώδεκα μήνες μετά το τέλος της περιόδου αναφοράς.

Όλες οι άλλες υποχρεώσεις που δεν πληρούν τις ως άνω προϋποθέσεις, ταξινομούνται από την Εταιρεία ως μακροπρόθεσμες.

(ε) Επιμέτρηση της εύλογης αξίας

Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι το ποσό που εισπράττεται για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή πληρώνεται για το διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μια συναλλαγή υπό κανονικές συνθήκες μεταξύ δυο συναλλασσόμενων μερών τα οποία έχουν πλήρη γνώση του αντικειμένου και ενεργούν με τη θέλησή τους, κατά την ημερομηνία Ισολογισμού.

(στ) Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μια επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

(i) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων (OCI) και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο της εταιρείας για τη διαχείριση τους. Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες η εταιρεία έχει εφαρμόσει την πρακτική σκοπιμότητας, η εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγής. Οι εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες η εταιρεία έχει εφαρμόσει την πρακτική σκοπιμότητας, αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI)» επί του αρχικού κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή αναφέρεται ως SPPI test και εξετάζεται σε επίπεδο χρηματοοικονομικού στοιχείου.

Το επιχειρηματικό μοντέλο της εταιρείας για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τις οικονομικές του δυνατότητες προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι

ταμειακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο.

Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία η εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις κάτωθι κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος (χρεόγραφα)
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων χωρίς ανακύκλωση σωρευτικών κερδών και ζημιών κατά την από αναγνώριση (συμμετοχικά μέσα)

α) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς εμπορία, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υποχρεωτικά θα πρέπει να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς εμπορία εάν αποκτώνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά τους στο εγγύς μέλλον. Παράγωγα περιλαμβανομένων των ενσωματωμένων παραγώγων επίσης ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς εμπορία, εκτός εάν ορίζονται ως αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ταμειακές ροές που δεν είναι μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται και αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ανεξάρτητα από το επιχειρηματικό μοντέλο.

β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος

Η εταιρεία αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθοι όροι: α) Το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται σε επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο τη διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων για τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών και β) οι συμβατικές ρήτρες του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που αποτελούν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του αρχικού κεφαλαίου.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος επιμετρούνται στη συνέχεια χρησιμοποιώντας την μέθοδο (EIR) και υπόκεινται σε απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιηθεί ή απομειωθεί.

γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων (συμμετοχικοί τίτλοι)

Κατά την αρχική αναγνώριση, η εταιρεία μπορεί να επιλέξει να ταξινομήσει αμετάκλητα τις συμμετοχικές επενδύσεις της ως συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία

μέσω συνολικών εισοδημάτων όταν πληρούν τον ορισμό της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση, και δεν κατέχονται προς εμπορία. Η ταξινόμηση καθορίζεται ανά χρηματοοικονομικό μέσο.

Τα κέρδη και οι ζημίες από αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν ανακυκλώνονται ποτέ στα κέρδη ή τις ζημίες. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως άλλα έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν έχει αποδειχθεί το δικαίωμα πληρωμής, εκτός εάν η εταιρεία επωφελείται από τα έσοδα αυτά ως ανάκτηση μέρους του κόστους του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, οπότε τα κέρδη αυτά αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Οι συμμετοχικοί τίτλοι που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε εξέταση απομείωσης.

Η εταιρεία δε διατηρεί συμμετοχικούς τίτλους.

Απόαναγνώριση και απομείωση χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου

Αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:

- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή
- Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά του να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας "pass-through" και είτε (α) η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά του να εισπράξει ταμειακές ροές από ένα περιουσιακό στοιχείο ή έχει συνάψει συμφωνία μεταβίβασης, αξιολογεί εάν και σε ποιο βαθμό κατέχει τους κινδύνους και τα οφέλη από την κυριότητα. Όταν η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κατέχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου και ούτε έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία συνεχίζει να αναγνωρίζει το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό της συνεχιζόμενης εμπλοκής του. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία αναγνωρίζει επίσης κάθε σχετική υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η σχετική υποχρέωση αποτιμώνται σε βάση τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που η Εταιρεία κατέχει.

Απομείωση

Η εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετρείται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία από συμβάσεις με πελάτες. Η Εταιρεία έχει καταρτίσει πίνακα προβλέψεων που βασίζεται στην ιστορική εμπειρία των πιστωτικών ζημιών, προσαρμοσμένη με μελλοντικούς παράγοντες κατάλληλους για τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά πάγια και οι υποχρεώσεις συμψηφίζονται και παρουσιάζονται καθαρά στην κατάσταση οικονομικής θέσης εάν υπάρχει νόμιμο δικαίωμα να συμψηφιστούν τα ποσά που έχουν αναγνωριστεί και επιπλέον υπάρχει πρόθεση να γίνει εκκαθάριση του καθαρού ποσού, δηλαδή πάγια και υποχρεώσεις να τακτοποιηθούν παράλληλα.

(ii) Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Τα υπόλοιπα των προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων αναγνωρίζονται στο κόστος που ταυτίζεται με την εύλογη αξία της μελλοντικής πληρωμής για τις αγορές αγαθών και υπηρεσιών που παρασχέθηκαν. Οι εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και διακανονίζονται συνήθως σε 0 – 30 ημέρες για αυτές του εσωτερικού και σε 0 – 45 όσον αφορά τις υποχρεώσεις εξωτερικού.

Παύση αναγνώρισης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή μέρος αυτής στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις όταν και μόνο όταν εξοφλείται, δηλαδή, όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Μια ανταλλαγή μεταξύ υπαρκτού οφειλέτη και δανειστή χρεωστικών τίτλων με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση μιας νέας. Ομοίως, ουσιαστική τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε αυτή οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται λογιστικά ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση μιας νέας. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (ή τμήματος αυτής) που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα άλλο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται συμπεριλαμβανομένων και των μεταβιβαζόμενων εκτός μετρητών περιουσιακών στοιχείων και των αναληφθέντων υποχρεώσεων, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ο συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων (περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων) και η απεικόνιση του καθαρού ποσού στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει νόμιμο δικαίωμα για συμψηφισμό και υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό του καθαρού ποσού που προκύπτει από τον συμψηφισμό ή για ταυτόχρονο διακανονισμό. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις αποτιμώνται όπως περιγράφεται παρακάτω.

(ζ) Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης, στα πλαίσια των συνήθων δραστηριοτήτων μειωμένη με τα εκτιμώμενα για την πραγματοποίηση της πώλησης κόστη.

Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα, και αποθέματα με πολύ χαμηλή κυκλοφοριακή ταχύτητα. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημίες από αποθέματα καταχωρούνται στη κατάσταση συνολικού εισοδήματος κατά την περίοδο που εμφανίζονται.

(η) Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων, οι οποίοι έχουν πίστωση 0 – 90 ημέρες, εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από προβλέψεις για πιθανά ανείσπρακτα υπόλοιπα.

Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις διενεργείται όταν δεν είναι πλέον πιθανή η είσπραξη ολόκληρου του οφειλόμενου ποσού. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ώστε να αντανakλά τους πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Καμία απαίτηση δεν διαγράφεται μέχρι την εξάντληση όλων των δυνατών νομικών ενεργειών για την είσπραξη της. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρίζεται ως δαπάνη στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Μεταγενέστερες ανακτήσεις ποσών για τα οποία είχε διενεργηθεί πρόβλεψη πιστώνονται στο κονδύλι «Άλλα λειτουργικά έσοδα» στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

(θ) Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου. Τραπεζικές υπεραναλήψεις απεικονίζονται στο Παθητικό στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Τα στοιχεία των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής της αξίας.

(ι) Εταιρικό κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο περιλαμβάνει την αξία των εταιρικών μεριδίων που έχουν εκδοθεί.

(ια) Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, είναι πιθανή μια εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη και το ποσό της σχετικής δέσμευσης μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Όταν η Εταιρεία αναμένει μια πρόβλεψη να καλυφθεί με αποζημίωση, π.χ. από ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο και υπάρχει απόλυτη βεβαιότητα για την είσπραξή της, τότε η συγκεκριμένη αποζημίωση καταχωρείται ως ξεχωριστή απαίτηση.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειασθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με ένα συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται αναγκαίο, τους κινδύνους που σχετίζονται με τη συγκεκριμένη υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό τους είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

(ιβ) Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω Συνταξιοδότησης

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση συνταξιοδότησης υπολογίζονται στη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν συσσωρευτεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά την διάρκεια της παροχής εργασίας. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και

καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Credit Method). Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες τα οποία αναγνωρίζονται πλέον στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα και οι αναμενόμενες αποδόσεις των προγραμμάτων περιουσιακών στοιχείων δεν αναγνωρίζονται στα Αποτελέσματα Χρήσης, ενώ υπάρχει απαίτηση αναγνώρισης του τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης (ή περιουσιακού στοιχείου) καθορισμένης παροχής στα Αποτελέσματα Χρήσης, ο οποίος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένης παροχής. Τα μη κατοχυρωμένα κόστη προϋπηρεσίας αναγνωρίζονται στα Αποτελέσματα Χρήσης στη νωρίτερη ημερομηνία μεταξύ της ημερομηνίας πραγματοποίησης της τροποποίησης και της ημερομηνίας αναγνώρισης του κόστους της σχετικής αναδιάρθρωσης ή τερματισμού.

(ιγ) Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας. Η επιβάρυνση από το φόρο εισοδήματος έγκειται στο φόρο εισοδήματος της τρέχουσας χρήσης βάσει των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, όπως αυτά έχουν αναμορφωθεί στη φορολογική δήλωση, σε πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών και σε προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, εφαρμόζοντας τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η πρόβλεψη των αναβαλλόμενων φόρων εισοδήματος διαμορφώνεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης, λαμβάνοντας υπόψη τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών που εμφανίζονται στις λογιστικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος προσδιορίζεται με τη χρήση των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και οι οποίοι αναμένεται να εφαρμοστούν, όταν το στοιχείο του ενεργητικού που είναι σχετικό με τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος πραγματοποιηθεί, ή οι σχετικές με τον αναβαλλόμενο φόρο υποχρεώσεις τακτοποιηθούν. Ο αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός αν έχει σχέση με συναλλαγές που επηρεάζουν απευθείας τα ίδια κεφάλαια, οπότε ο αναβαλλόμενος φόρος καταχωρείται επίσης στα ίδια κεφάλαια.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται, στο βαθμό που υπάρχουν επαρκή μελλοντικά φορολογητέα κέρδη και αντιστροφές αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων, τα οποία μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την τακτοποίηση των προσωρινών διαφορών. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνονται όταν δεν είναι πλέον πιθανό ότι το φορολογικό όφελος για την Εταιρεία που σχετίζεται με αυτές θα πραγματοποιηθεί. Οι φορολογικοί συντελεστές διαμορφώνονται ανά έτος ως ακολούθως:

Έτος	Συντελεστής φόρου εισοδήματος
2021	22%

Φόρος αγορών / πωλήσεων

Τα έσοδα, έξοδα και πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ελεύθερα φόρου, εκτός των περιπτώσεων:

- Φόρου εισροών που αναλογεί σε αγορές στοιχείων ενεργητικού ή λήψη υπηρεσιών ο οποίος δεν είναι ανακτήσιμος από τις φορολογικές αρχές. Στις περιπτώσεις αυτές ο φόρος αναγνωρίζεται ως μέρος του κόστους κτήσης του στοιχείου του ενεργητικού ή της ληφθείσας υπηρεσίας.

- Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις της Εταιρείας εμπεριέχουν φόρο πωλήσεων και αγορών αντίστοιχα.

Το καθαρό ποσό του φόρου εκροών προς απόδοση ή του φόρου εισροών προς συμψηφισμό με τις φορολογικές αρχές απεικονίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Εταιρείας ως μέρος των υποχρεώσεων ή απαιτήσεων αντίστοιχα.

(ιδ) Έσοδα

(i) Έσοδα από συμβόλαια με πελάτες

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρους Προστιθέμενης Αξίας, τελωνειακά τέλη, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα έσοδα από πελάτες αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος των αγαθών ή των υπηρεσιών που παρέχονται έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Η μεταφορά του ελέγχου στον πελάτη γίνεται κατά το χρόνο παράδοσης των αγαθών ή παροχής των υπηρεσιών αντίστοιχα. Το ύψος του εσόδου που αναγνωρίζεται, είναι το ποσό που η Εταιρεία αναμένει πως θα λάβει ως αντάλλαγμα για την παροχή αυτών των αγαθών ή υπηρεσιών. Οι όροι πληρωμής συνήθως διαφοροποιούνται ανάλογα με το είδος της πώλησης και εξαρτώνται κατά κύριο λόγο από τη φύση των προϊόντων ή των υπηρεσιών, τα κανάλια διανομής αλλά και τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη.

Η Εταιρεία εκτιμά επιπλέον εάν έχει ρόλο εντολέα ή εκπροσώπου σε κάθε σχετική συμφωνία. Η εκτίμηση της Εταιρείας είναι πως στο σύνολο των συναλλαγών πώλησης στις οποίες προβαίνει έχει ρόλο εντολέα.

Οι ανταλλαγές προϊόντων για άλλα αντίστοιχης φύσης και αξίας δεν θεωρούνται πωλήσεις και συνεπώς δεν αναγνωρίζονται στα έσοδα από συμβόλαια με πελάτες. Το καθαρό αποτέλεσμα αυτό των συναλλαγών καταχωρείται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων, στη γραμμή Κόστος Πωληθέντων.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται ως ακολούθως:

Πωλήσεις αγαθών στη χονδρική & λιανική αγορά

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο όταν εκπληρώνει μια συμβατική υποχρέωση προς τον εκάστοτε πελάτη με την παράδοση αγαθού (που ταυτίζεται με το χρόνο που ο έλεγχος επί του αγαθού περνάει στον πελάτη). Εάν μία σύμβαση περιλαμβάνει περισσότερες από μια συμβατικές υποχρεώσεις η συνολική αξία της σύμβασης επιμερίζεται στις επιμέρους υποχρεώσεις με βάση τις επιμέρους αξίες πώλησης. Το ποσό του εσόδου που αναγνωρίζεται είναι το ποσό που έχει επιμεριστεί στην αντίστοιχη συμβατική υποχρέωση που εκπληρώθηκε, με βάση το αντίτιμο που αναμένει να λάβει ο Όμιλος σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται κατά την περίοδο εκείνη όπου παρέχεται η υπηρεσία, κατά τη διάρκεια της παροχής της υπηρεσίας στον πελάτη, σε σχέση πάντα και με το βαθμό ολοκλήρωσης της παροχής της υπηρεσίας ως ποσοστό των συνολικών υπηρεσιών που έχουν συμφωνηθεί.

Μεταβλητό αντίτιμο

Εάν το αντίτιμο που έχει συμφωνηθεί στα πλαίσια της σύμβασης περιλαμβάνει και μεταβλητό τμήμα, η Εταιρεία αναγνωρίζει το ποσό αυτό σαν έσοδο, στο βαθμό που δεν είναι σημαντικά πιθανό το ποσό αυτό να αναλογιστεί στο μέλλον.

Δικαιώματα εκπτώσεων

Η Εταιρεία παρέχει δικαιώματα εκπτώσεων στους πελάτες του βάσει όρων που προσδιορίζονται στις σχετικές συμβάσεις. Τα δικαιώματα για εκπτώσεις με βάση τον όγκο των πωλήσεων, αξιολογούνται από την Εταιρεία, προκειμένου να προσδιοριστεί εάν αποτελούν ουσιώδη δικαιώματα τα οποία ο πελάτης δεν θα αποκτούσε εάν δεν είχε συνάψει τη συγκεκριμένη σύμβαση. Για όλα αυτά τα δικαιώματα η Εταιρεία αξιολογεί την πιθανότητα εξάσκησής τους και στη συνέχεια το μέρος του εσόδου το οποίο αναλογεί στο συγκεκριμένο δικαίωμα αναγνωρίζεται όταν το δικαίωμα είτε εξασκηθεί είτε λήξει.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του νέου προτύπου η Εταιρεία κατέληξε ότι οι εκπτώσεις επί του όγκου των πωλήσεων δημιουργούν δικαίωμα το οποίο πρέπει να αναγνωρίζεται με την πάροδο του χρόνου μέχρι το σημείο που είτε θα εξασκηθεί είτε θα λήξει. Η Εταιρεία παρέχει στους πελάτες εκπτώσεις επί του όγκου πωλήσεων με βάση τα όρια που καθορίζονται στις μεταξύ τους συμβάσεις. Όλες αυτές οι εκπτώσεις λογιστικοποιούνται εντός του οικονομικού έτους.

(ii) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται αναλογικά με βάση το χρόνο και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο όπου η έκπτωση κατανέμεται σαν έσοδο από τόκους.

(iii) Έσοδα από μερίσματα

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

(ιε) Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου.

(ιστ) Μερίσματα

Τα μερίσματα που διανέμονται στους εταίρους της Εταιρείας, αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των Εταίρων.

(ιζ) Μισθώσεις (ως μισθωτής ή εκμισθωτής)

Το ΔΠΧΑ 16 καθορίζει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των μισθώσεων για αμφότερα τα μέρη της σύμβασης, ήτοι για τον πελάτη («μισθωτή») και τον προμηθευτή («εκμισθωτή»). Το νέο πρότυπο απαιτεί οι μισθωτές να αναγνωρίζουν τις περισσότερες μισθώσεις στις οικονομικές τους καταστάσεις. Οι μισθωτές έχουν ένα ενιαίο λογιστικό πλαίσιο για όλες τις μισθώσεις, με ορισμένες εξαιρέσεις. Η λογιστική των εκμισθωτών παραμένει ουσιαστικά αμετάβλητη.

Η Εταιρεία υιοθέτησε το καινούριο πρότυπο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» κατά την απαιτούμενη ημερομηνία (την 1 Ιανουαρίου 2019) χρησιμοποιώντας τη μέθοδο σωρευτικής επίδρασης με ισόποση αύξηση των κονδυλίων «Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης» και «Υποχρεώσεις

από μισθώσεις». Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή η συγκριτική πληροφορία δεν επαναδιατυπώνεται αλλά η επίδραση απεικονίζεται στα ανωτέρω κονδύλια της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης χωρίς επίδραση στα ίδια Κεφάλαια την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής. Η Εταιρεία για να προεξοφλήσει τα υπολειπόμενα μελλοντικά μισθώματα χρησιμοποιεί το σχετικό επιτόκιο προεξόφλησης (Incremental Borrowing Rate) της κάθε κατηγορίας μίσθωσης.

Επιπλέον η Εταιρεία χρησιμοποιεί τις εξαιρέσεις του προτύπου αναφορικά με τις μισθώσεις παγίων χρονικής περιόδου μικρότερης των 12 μηνών και με τις μισθώσεις χαμηλής αξίας. Τέλος η Εταιρεία εφαρμόζει ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο σε κάθε κατηγορία μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά (όπως μισθώσεις με αντίστοιχη διάρκεια, για παρόμοια πάγια και σε αντίστοιχο οικονομικό περιβάλλον).

Μισθώσεις που προηγουμένως ταξινομούταν ως χρηματοδοτικές

Η Εταιρεία δεν άλλαξε τις προ υπάρχουσες λογιστικές αξίες των παγίων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του προτύπου για μισθώσεις που ήταν ταξινομημένες ως χρηματοδοτικές (τα δικαιώματα χρήσης παγίων και οι υποχρεώσεις μισθώσεων ισούνται με τα μισθωμένα πάγια και υποχρεώσεις υπό το ΔΛΠ 17 στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία). Οι απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 εφαρμόστηκαν στις μισθώσεις αυτές από την 1 Ιανουαρίου 2019.

Μισθώσεις που προηγουμένως ταξινομούταν ως λειτουργικές

Η Εταιρεία, ως μισθωτής, αναγνώρισε δικαιώματα χρήσης παγίων και υποχρεώσεις για τις μισθώσεις αυτές που προηγουμένως ταξινομούταν ως λειτουργικές, εκτός από τις μισθώσεις χαμηλής αξίας. Το δικαίωμα χρήσης παγίου αναγνωρίστηκε ως ίσο με την υποχρέωση μίσθωσης, προσαρμοσμένο κατά το ποσό τυχόν προπληρωμένου ποσού μίσθωσης που σχετίζεται με τη μίσθωση που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση οικονομικής θέσης αμέσως πριν την ημερομηνίας αρχικής εφαρμογής. Η υποχρέωση μίσθωσης αναγνωρίστηκε ως η παρούσα αξία των υπολειπομένων πληρωμών, προεξοφλημένης με το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής.

Η Εταιρεία εφάρμοσε τις πρακτικές διευκόλυνσης όπως παρακάτω:

- Χρησιμοποίησε ένα ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο για χαρτοφυλάκια μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά
- Αξιολόγησε την ύπαρξη επαθών συμβάσεων, αμέσως πριν την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής
- Εξαιρέσε τις αρχικές άμεσες δαπάνες, από την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής
- Αξιολόγησε, με βάση την προγενέστερη εμπειρία, τη διάρκεια των μισθώσεων των οποίων η σύμβαση περιλαμβάνει όρο επέκτασης ή λύσης

Απεικόνιση

Η Εταιρεία στην εφαρμογή του προτύπου, ως μισθωτής κτιριακών εγκαταστάσεων καταστημάτων, αναγνωρίζει στην κατάσταση οικονομικής θέσης τα «Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης» επί των μισθωμένων παγίων. Τα δικαιώματα χρήσης παγίων επιμετρούνται στο κόστος τους, μειωμένο κατά τη συσσωρευμένη απόσβεση και την απομείωση της αξίας τους και προσαρμοσμένο κατά την επαναμέτρηση των αντίστοιχων υποχρεώσεων μισθώσεων. Το κόστος των δικαιωμάτων χρήσης παγίων συμπεριλαμβάνει το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων που έχουν αναγνωριστεί, τις αρχικές άμεσα συνδεδεμένες σχετικές δαπάνες και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ή πριν την ημερομηνία έναρξης, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων. Εκτός των περιπτώσεων όπου η Εταιρεία

είναι σχετικά βέβαιος ότι το μισθωμένο πάγιο θα παρέλθει στην κατοχή του στο τέλος της σύμβασης μίσθωσης, τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης παγίων αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη μικρότερη διάρκεια μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου παγίου και των όρων της σύμβασης μίσθωσης. Τα δικαιώματα χρήσης παγίων υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.

Η εταιρεία στην εφαρμογή του προτύπου, ως μισθωτής ακινήτου και επιβατηγών αυτοκινήτων, αναγνωρίζει στην κατάσταση οικονομικής θέσης την «Υποχρέωση από μισθώσεις» κατανεμημένη σε βραχυχρόνια και μακροχρόνια αναλόγως του χρόνου αποπληρωμής της, αποαναγνωρίζοντας ταυτόχρονα την «βραχυπρόθεσμη υποχρέωση προς προμηθευτές». Κατά την έναρξη της μίσθωσης, η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις μισθώσεων ίσες με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Οι πληρωμές συμπεριλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μειωμένα κατά το ποσό των προσφερόμενων επιδοτήσεων, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, καθώς και ποσά για πληρωμές υπολειμματικής αξίας που αναμένεται να πληρωθούν. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, που είναι σχετικά βέβαιο να εξασκηθεί από την Εταιρεία και πληρωμές κυρώσεων λύσης μιας μίσθωσης, αν οι όροι σύμβασης δείχνουν με σχετική βεβαιότητα ότι η Εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα για λύση. Τα μεταβλητά μισθώματα που δεν εξαρτώνται από κάποιον δείκτη, αναγνωρίζονται ως έξοδο στην περίοδο που επέρχεται το γεγονός ή η συνθήκη και γίνεται η πληρωμή. Για να υπολογίσει την παρούσα αξία των πληρωμών, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το κόστος επιπρόσθετου δανεισμού κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, εάν το πραγματικό επιτόκιο δεν προσδιορίζεται ευθέως από τη σύμβαση μίσθωσης. Μεταγενέστερα της έναρξης μίσθωσης, το ποσό των υποχρεώσεων μισθώσεων προσαυξάνεται με έξοδα τόκων και μειώνεται με τις πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιούνται. Επιπλέον, η λογιστική αξία των υποχρεώσεων μισθώσεων επαναμετράται εάν υπάρξει τροποποίηση στη σύμβαση, ή οποιαδήποτε αλλαγή στη διάρκεια της σύμβασης, στα σταθερά μισθώματα ή στην αξιολόγηση αγοράς του περιουσιακού στοιχείου. Οι επαναμετρήσεις αυτές καταχωρούνται σε μια γραμμή στη σημείωση των δικαιωμάτων χρήσης παγίων ως μετατροπές.

Σε επίπεδο κατάστασης συνολικού εισοδήματος αναγνωρίζεται η «απόσβεση δικαιώματος χρήσης» καθώς επίσης και το «χρηματοοικονομικό κόστος μίσθωσης» αποαναγνωρίζοντας ταυτόχρονα το λειτουργικό κόστος των δεδουλευμένων μισθωμάτων.

Τον Δεκέμβριο του 2019, η Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (η «Επιτροπή») εξέδωσε μια περίληψη των αποφάσεων που λήφθηκαν στις δημόσιες συνεδριάσεις της για να αποσαφηνίσει τις διερμηνείες του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με τα ακόλουθα θέματα:

- Κόστος επιπρόσθετου δανεισμού μισθωτή:
Η Επιτροπή εξέδωσε προσωρινή απόφαση, σύμφωνα με την οποία το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (incremental borrowing rate) του μισθωτή θα πρέπει να καθοριστεί ως συγκεκριμένο επιτόκιο μίσθωσης το οποίο λαμβάνει υπόψη το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο και τους όρους και προϋποθέσεις της μίσθωσης.
- Όροι μίσθωσης και Ωφέλιμη ζωή βελτιώσεων μισθώσεων
Η Επιτροπή εξέδωσε προσωρινή απόφαση, σύμφωνα με την οποία κατά την εκτίμηση της έννοιας της μη σημαντικής ποινής, κατά την κατάρτιση των όρων μίσθωσης, η ανάλυση δεν πρέπει να καλύπτει μόνο την χρηματική ποινή που προβλέπεται στη σύμβαση, αλλά να χρησιμοποιεί μια ευρύτερη οικονομική εκτίμηση της ποινής έτσι ώστε να

περιλαμβάνει όλες τις πιθανές οικονομικές εκροές που συνδέονται με την καταγγελία της σύμβασης.

Βραχυχρόνιες μισθώσεις και μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας

Η Εταιρεία εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με τις βραχυχρόνιες μισθώσεις (δηλαδή μισθώσεις διάρκειας μικρότερης ή ίσης των 12 μηνών , από την ημερομηνία έναρξης της σύμβασης μίσθωσης, όπου δεν υπάρχει το δικαίωμα αγοράς του περιουσιακού στοιχείου). Επίσης εφαρμόζει την εξαίρεση σχετικά με περιουσιακά στοιχεία χαμηλής αξίας (δηλαδή αξίας μικρότερης των €5 χιλιάδων). Πληρωμές μισθωμάτων για βραχυχρόνιες και χαμηλής αξίας μισθώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Σημαντικές εκτιμήσεις στον προσδιορισμό της διάρκειας μισθώσεων με δικαίωμα ανανέωσης

Η Εταιρεία προσδιορίζει τη διάρκεια μίσθωσης ως τη συμβατική διάρκεια μίσθωσης, συμπεριλαμβανομένης της χρονικής περιόδου που καλύπτεται από (α) δικαίωμα επέκτασης της μίσθωσης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα θα εξασκηθεί ή από (β) δικαίωμα λύσης της σύμβασης, εάν είναι σχετικά βέβαιο ότι το δικαίωμα δε θα εξασκηθεί. Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα για κάποιες μισθώσεις, να επεκτείνει τη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης. Η Εταιρεία αξιολογεί εάν υπάρχει σχετική βεβαιότητα ότι θα εξασκηθεί το δικαίωμα ανανέωσης, λαμβάνοντας υπόψη όλους τους σχετικούς παράγοντες που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο, να εξασκήσει το δικαίωμα ανανέωσης. Μεταγενέστερα της ημερομηνίας έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία επανεξετάζει τη διάρκεια της μίσθωσης, εάν υπάρξει ένα σημαντικό γεγονός ή αλλαγή στις συνθήκες που εμπíπτουν στον έλεγχό του και επηρεάζουν την επιλογή εξάσκησης (ή όχι) του δικαιώματος ανανέωσης (όπως για παράδειγμα μια αλλαγή στην επιχειρηματική στρατηγική της Εταιρείας).

Μισθώσεις – Η εταιρεία ως Εκμισθωτής

Λειτουργικές Μισθώσεις

Οι μισθώσεις, όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Χρηματοδοτικές Μισθώσεις

Η Εταιρεία συνάπτει συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης για την χορήγηση μηχανολογικού εξοπλισμού επεξεργασίας τροφίμων. Ως εκμισθωτής, η Εταιρεία παραδίδει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας για όλη την ωφέλιμη ζωή του παγίου, συνεπώς οι μισθώσεις χαρακτηρίζονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Συγκεκριμένα η Εταιρεία ως εκμισθωτής, εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις αναγνώρισης της συναλλαγής ως χρηματοδοτικής μίσθωσης αναγνωρίζει έσοδο (κέρδος) από τη συναλλαγή, το οποίο αντιπροσωπεύει το τίμημα μείον το αντίστοιχο κόστος της μισθωμένης υποδομής. Εφόσον το σχετικό τίμημα εξοφλείται τμηματικά σε περίοδο που υπερβαίνει το έτος, τότε αναγνωρίζεται σχετικό χρηματοοικονομικό έσοδο ή έξοδο κατά τις μεταγενέστερες της αναγνώρισης περιόδους. Το καθαρό έσοδο που προκύπτει από τις χρηματοδοτικές μισθώσεις όπου η Εταιρεία ενεργεί ως εκμισθωτής, παρουσιάζεται στις πωλήσεις διακριτά, διότι αφορά σε μέρος της κύριας

δραστηριότητας της Εταιρείας. Ο διαχωρισμός σε βραχυπρόθεσμη μη μακροπρόθεσμη απαίτηση ή υποχρέωση αφορά το χρόνο εκκαθάρισης της απαίτησης ή υποχρέωσης

(ιη) Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα περιλαμβάνουν έσοδα από τόκους καταθέσεων που αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν καταστούν δεδουλευμένα.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα περιλαμβάνουν τους τόκους των δανείων που καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου και τόκους πληρωτέους σε συνδεδεμένα μέρη - προμηθευτές βάσει συμβάσεων που καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος όταν καταστούν δεδουλευμένοι.

4. Έσοδα / Έξοδα

Στους πίνακες που ακολουθούν αναλύονται τα κονδύλια της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος για τις χρήσεις 2021 και 2020.

(α) Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες

Η ανάλυση των εσόδων από συμβάσεις με πελάτες της εταιρείας έχει ως εξής:

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Εμπορεύματα χονδρική	8.311.157	6.085.508
Εμπορεύματα λιανική	9.427.508	5.301.677
Εκπτώσεις IFRS 15	-37.027	-20.720
Σύνολο	<u>17.701.638</u>	<u>11.366.465</u>

(β) Κόστος πωληθέντων

Η ανάλυση του κόστους πωληθέντων έχει ως εξής:

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων χονδρικής	6.280.652	3.264.006
Κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων λιανικής	4.506.351	2.541.273
Κόστος καταστροφής Εμπορευμάτων	125.037	96.031
Κόστος απαξίωσης αποθεμάτων	475.912	187.169
Σύνολο	<u>11.387.952</u>	<u>6.088.479</u>

(γ) Άλλα έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Έσοδα		
Διάφορα έσοδα	48.201	34.835
Έξοδα		
Σύνολο	<u>48.201</u>	<u>34.835</u>

Στα ανωτέρω έσοδα περιλαμβάνεται ποσό 31.150 που αφορά επιδότηση δαπανών σύμφωνα με την ΚΥΑ ΓΔΟΥ 808/2021

(δ) Έξοδα

2021

Περιγραφή	Σύνολο Εξόδων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης
Αμοιβές προσωπικού	-2.499.684	-794.870	-1.704.814
Αμοιβές τρίτων	-126.975	-67.613	-59.362
Παροχές τρίτων	-998.738	-38.456	-960.282
Φόροι – τέλη	-58.287	-158	-58.128
Έξοδα τραπεζών	-51.609	-4.051	-47.558
Αποσβέσεις	-1.197.127	-22.223	-1.174.904
Διάφορα έξοδα	-1.273.037	-666.663	-606.374
Σύνολο	-6.205.456	-1.594.035	-4.611.421

2020

Περιγραφή	Σύνολο Εξόδων	Έξοδα διοίκησης	Έξοδα διάθεσης
Αμοιβές προσωπικού	-2.080.290	-632.465	-1.447.825
Αμοιβές τρίτων	-98.696	-75.301	-23.395
Παροχές τρίτων	-453.401	-33.865	-419.536
Φόροι – τέλη	-612	-238	-374
Έξοδα τραπεζών	-30.883	-2.931	-27.952
Αποσβέσεις	-1.266.303	-17.839	-1.248.464
Διάφορα έξοδα	-1.317.986	-537.253	-780.734
Σύνολο	-5.248.171	-1.299.892	-3.948.280

ε) Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα

Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα	31/12/2021	31/12/2020
Τόκοι βραχυπρόθεσμων δανείων (σημ.15)	-17.489	-21.802
Τόκοι λοιπών μισθώσεων (σημ.14)	-37.627	-54.730
Τόκοι δανείων από συνδεδεμένα μέρη	26	14
Λοιπά Χρημ/κα έξοδα	0	-32.800
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	-55.090	-109.318
Τόκοι καταθέσεων όψεως	117	168
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	117	168

(στ) Κόστος μισθοδοσίας

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Μισθοί	-2.092.231	-1.677.821
Εργοδοτικές εισφορές	-347.189	-345.190
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	-39.213	-38.615
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού (σημ. 12)	-22.733	-53.054
Καταβληθήσες αποζημιώσεις	-1.682	-21.140
Σύνολο	<u>-2.499.684</u>	<u>-2.093.540</u>

Ο αριθμός των εργαζομένων στην Εταιρεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 και 2020 έχει ως ακολούθως:

<u>Άτομα</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Μισθωτοί	71	64

5. Φόρος Εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία, Νόμος 4799/2021 - ΦΕΚ 78/Α/18-5-2021, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις νομικές οντότητες (ΕΠΕ) για τη χρήση 2021 ανέρχεται σε 22% ενώ για τη χρήση 2020 ανερχόταν σε 24%.

Ο φόρος εισοδήματος που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος της Εταιρείας έχει ως εξής:

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Τρέχον φόρος εισοδήματος	-239.705	-136.557
Μεταβολή αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος	145.491	105.295
Έξοδο φόρου εισοδήματος*	<u>94.214</u>	<u>-31.262</u>

*Το ανωτέρω σύνολο έχει επιμεριστεί ως εξής:

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Σε κατάσταση συνολικών εισοδημάτων:	-94.214	-31.262
Σε κατάσταση λοιπών συνολικών Εισοδημάτων:	240	7.349

Στον πίνακα που ακολουθεί παραθέτουμε τη συμφωνία μεταξύ του ονομαστικού και του πραγματικού φορολογικού συντελεστή.

	31/12/2021	31/12/2020
Κέρδη προ φόρου εισοδήματος	101.458	-44.500
Φόρος εισοδήματος υπολογιζόμενος με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή (2021: 22%, 2020: 24%)	-22.321	0
Φορολογικές Διαφορές	-25.658	-31.262
Επίδραση αλλαγής φορολογικού συντελεστή	-46.235	
Φόρος εισοδήματος προηγούμενης χρήσης	0	0
Φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	-94.214	-31.262

Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος υποβάλλονται σε ετήσια βάση, αναπροσαρμόζοντας τα λογιστικά κέρδη με τις λογιστικές (οριστικές και προσωρινές) διαφορές της δήλωσης. Τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς δεν θεωρούνται οριστικά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται επί των προσωρινών διαφορών, χρησιμοποιώντας το φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει κατά την χρήση που ένα περιουσιακό στοιχείο πραγματοποιείται ή μια υποχρέωση διακανονίζεται.

Η ανάλυση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων έχει ως εξής:

	01-Ιαν-20	Πίστωση/ (Χρέωση) στην κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων	Πίστωση/ (Χρέωση) στην κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων	31-Δεκ-20	Αναπροσαρμογή καθαρής θέσης (ΔΛΠ 19)	31-Δεκ-20 (Αναθεωρημένο)	Πίστωση/ (Χρέωση) στην κατάσταση Συνολικών Εισοδημάτων	Πίστωση/ (Χρέωση) στην κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων	31-Δεκ-21
Ενσώματες ακινητοποιή	275.025	1.685	0	276.711	0	276.711	-20.247		256.464
Λοιπές υποχρεώσεις από μισθώσεις	437.915	-204.088	0	233.827	0	233.827	111.823		345.650
Περιουσιακά στοιχεία δικαιωμάτων χρήσης	-411.855	201.138	0	-210.717	0	-210.717	-116.469		-327.186
Πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων	43.882	44.921	0	88.802	0	88.802	75.628		164.430
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	12.911	49.229	0	62.140	0	62.140	3.226		65.366
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	43.747	7.568	7.439	58.754	-37.154	21.600	952	240	22.792
Λοιπές προβλέψεις	55.155	4.752	0	59.907	0	59.907	90.579		150.486
Σύνολο	456.780	105.205	7.439	569.424	-37.154	532.270	145.492	240	678.001

Χρεωστικά και πιστωτικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού και οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αφορούν σε φόρους εισοδήματος εισπραττόμενους από την ίδια φορολογική αρχή. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις, 2017, 2018, 2019, 2020 και 2021 με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

6. Ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις

(α) Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και οι σχετικές αποσβέσεις αναλύονται ως εξής για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020:

	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Επενδύσεις σε ακίνητα τρίτων	Ακιν/σεις υπο εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος κτήσης				
Σύνολο 01/01/2020	2.954.597	765.884	495	3.720.976
Αγορές / προσθήκες	204.191	110.900	-495	314.596
Σύνολο 01/01/2021	3.158.788	876.784	0	4.035.572
Αγορές / προσθήκες	41.570			41.570
Σύνολο 31/12/2021	3.158.788	876.784	0	4.077.142
Σωρευμένες αποσβέσεις				
Σύνολο 01/01/2020	-2.450.744	-550.599	0	-3.001.343
Αποσβέσεις χρήσης	-311.891	-75.223	0	-387.114
Απομείωση παγίων	-32.442	-32.510	0	-64.952
Σύνολο 01/01/2021	-2.795.077	-658.332	0	-3.453.409
Αποσβέσεις χρήσης	-249.687	-6.695		-256.382
Απομείωση παγίων		-149.409		-149.409
Σύνολο 31/12/2021	-3.044.764	-814.436	0	-3.859.200
Καθαρή Αναπόσβεστη αξία 31/12/2020	363.711	218.452	0	582.163
Καθαρή Αναπόσβεστη αξία 31/12/2021	114.024	62.348	0	217.942

Η Εταιρεία στο πλαίσιο της πολιτικής της η οποία επιβάλλει την αξιολόγηση της ανακτήσιμης αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων σε κάθε ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όταν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις ότι η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων δεν είναι ανακτήσιμη, λαμβάνοντας υπόψη το τρέχον και ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον δεν προέβει σε απομείωση της αξίας παγίων.

Πραγματοποιήθηκε ετήσιος έλεγχος απομείωσης των καταστημάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2021 σε επίπεδο ομίλου, λαμβάνοντας υπόψη τις αρνητικές επιπτώσεις του κορωνοϊού COVID 19 και την ενεργειακή κρίση στα αποτελέσματα της χρήσης του ομίλου. Η ανακτήσιμη αξία καθορίστηκε από την Αξία Χρήσης η οποία υπολογίστηκε βάσει των προβλεπόμενων ταμειακών ροών από οικονομικούς προϋπολογισμούς της Εταιρείας εγκεκριμένους από την ανώτατη διοίκηση του Ομίλου καλύπτοντας μία περίοδο δέκα ετών.

Οι προβλεπόμενες ταμειακές ροές έχουν υπολογιστεί έτσι ώστε να αντικατοπτρίζουν τις συνθήκες ζήτησης. Το επιτόκιο προ φόρου που χρησιμοποιήθηκε για την προεξόφληση των προβλεπόμενων ταμειακών ροών για όλους τους τομείς είναι 8,35%. Οι ταμειακές ροές που αφορούν την περίοδο των δέκα ετών μεταβάλλονται βάσει εκτιμήσεων για λειτουργικά κέρδη, επενδύσεις σε πάγιο εξοπλισμό και ανάγκες σε κεφάλαιο κίνησης. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι για την περίοδο των δέκα

ετών (2021-2029) ο σύνθετος ρυθμός ανάπτυξης εκτιμάται στο 3,39%. Τα παραπάνω ποσοστά βασίστηκαν σε εκτιμήσεις της διοίκησης.

Από τον ανωτέρω έλεγχο απομείωσης προέκυψε ότι η ανακτήσιμη αξία των καταστημάτων της εταιρείας δεν υπερβαίνει τη λογιστική τους αξία. Ως εκ τούτου η Εταιρεία προχώρησε σε αναγνώριση πρόβλεψης απομείωσης στα βιβλία της Εταιρείας, ύψους € 149 χιλ., εκ των οποίων € 149 χιλ. αναγνωρίστηκαν ως απομείωση επί των ενσώματων (Βλέπε Σημ.6γ). Σύμφωνα με την εκτίμηση της Διοίκησης μετά την ανωτέρω απομείωση το σύνολο περιουσιακών στοιχείων (καταστημάτων) θεωρούνται πλήρως ανακτήσιμα.

Ο υπολογισμός της Αξίας Χρήσης είναι περισσότερο ευαίσθητος στις παρακάτω παραδοχές:

α) Περιθώριο κέρδους

β) Επιτόκιο προεξόφλησης

γ) Ρυθμός ανάπτυξης που χρησιμοποιείται για την προέκταση των ταμειακών ροών μετά την περίοδο προϋπολογισμού

- Περιθώριο κέρδους προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων - Τα περιθώρια κέρδους προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων βασίζονται σε εκτιμήσεις κατά τη διάρκεια της περιόδου προϋπολογισμού των δέκα ετών αναφορικά με διαμόρφωση των τιμών πώλησης, των ποσοτήτων πώλησης και των μεριδίων αγοράς. Οι εκτιμήσεις για αυτά τα μεγέθη χρησιμοποιούν τα υπάρχοντα δεδομένα.

- Επιτόκιο προεξόφλησης – Τα επιτόκια προεξόφλησης αντικατοπτρίζουν την εκτίμηση της παρούσας κατάστασης των κινδύνων

- Ρυθμός ανάπτυξης –Ο ρυθμός ανάπτυξης βασίζεται σε μακροπρόθεσμες προοπτικές της Εταιρείας.

Περιθώριο κέρδους προ φόρων τόκων και αποσβέσεων (EBITDA)

Τα περιθώρια κέρδους προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων βασίζονται σε ιστορικά στοιχεία και εκτιμήσεις κατά την διάρκεια της προβλεπόμενης περιόδου για τα επόμενα δέκα έτη ώστε να ενσωματώνουν μελλοντικές αλλαγές στην κερδοφορία της Εταιρείας, όπως αναμένεται από την Διοίκηση.

Επιτόκιο προεξόφλησης

Τα επιτόκια προεξόφλησης αντικατοπτρίζουν την εκτίμηση της παρούσας κατάστασης των κινδύνων. Το επιτόκιο προεξόφλησης υπολογίστηκε βάσει του μέσου ποσοστού του σταθμισμένου μέσου κόστους κεφαλαίου της χώρας.

(β) Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία και οι σχετικές αποσβέσεις αναλύονται ως εξής για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020:

Κόστος κτήσης	
Σύνολο 01/01/2020	11.572
Αγορές / προσθήκες	936
Σύνολο 01/01/2021	12.508
Αγορές / προσθήκες	0
Σύνολο 31/12/2021	12.508
Σωρευμένες αποσβέσεις	
Σύνολο 01/01/2020	-8.825
Αποσβέσεις χρήσης	-804
Σύνολο 01/01/2021	-9.629
Αποσβέσεις χρήσης	-934
Σύνολο 31/12/2021	-10.563
Καθαρή Αναπόσβεστη αξία 31/12/2020	2.879
Καθαρή Αναπόσβεστη αξία 31/12/2021	1.945

(γ) Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Οι ακόλουθοι πίνακες συνοψίζουν την επίδραση της υιοθέτησης του ΔΠΧΑ 16 στις καταστάσεις χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας κατά την 1 Ιανουαρίου 2021 και την 31 Δεκεμβρίου 2021, στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος της Εταιρείας για την δωδεκάμηνη περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021, για καθένα από τα επηρεαζόμενα κονδύλια.

Η κίνηση των Περιουσιακών στοιχείων (κτήρια) με δικαίωμα χρήσης έχει ως εξής:

	2021	2020
Κόστος κτήσης		
Αρχική αξία 1/1	2.476.745	2.524.246
Απομειώσεις (Σημ 6 ^α)	0	-22.862
Αναπροσαρμογές	1.422.489	-24.639
Σύνολο 31/12	3.899.234	2.476.745
Σωρευμένες αποσβέσεις		
Αρχική αξία 1/1	-1.598.756	-808.186
Αποσβέσεις χρήσης	-813.265	-790.570
Σύνολο 31/12	-2.412.021	-1.598.756
Καθαρή Αναπόσβεστη αξία 31/12	1.487.213	877.989

Τέλος, στον παρακάτω πίνακα παρέχεται ανάλυση των σταθερών και μεταβλητών μισθωμάτων που καταβλήθηκαν μέσα στην τρέχουσα χρήση:

	Σταθερό μίσθωμα	Μεταβλητό Μίσθωμα	Σύνολο
2021			
Σταθερό μίσθωμα	909.513	0	909.513
Ελάχιστη καταβολή μεταβλητού μισθώματος	0	0	0
Μεταβλητό μίσθωμα χωρίς ελάχιστη καταβολή Εκπτώσεις λόγω COVID-19 (βάσει κυβερνητικών αποφάσεων)	0	249.418	249.418
	0	-374.904	-374.904
Σύνολο	909.513	125.486	784.027
	Σταθερό μίσθωμα	Μεταβλητό Μίσθωμα	Σύνολο
2020			
Σταθερό μίσθωμα	612.213	0	612.213
Ελάχιστη καταβολή μεταβλητού μισθώματος	208.061	0	208.061
Μεταβλητό μίσθωμα χωρίς ελάχιστη καταβολή Εκπτώσεις λόγω COVID-19 (βάσει κυβερνητικών αποφάσεων)	0	465.959	465.959
	0	-143.387	-143.387
Σύνολο	820.274	322.572	1.142.846

7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας, οι οποίες εμφανίζονται στο κόστος και αναλύονται ως ακολούθως:

	31/12/2021	31/12/2020
Εγγυήσεις καρτών καυσίμων	3.000	3.000
Εγγυήσεις ενοικίων	26.290	11.222
Εγγυήσεις ρεύματος	1.921	0
Σύνολο	31.212	14.222

8. Αποθέματα

Τα αποθέματα της εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Εμπορεύματα χονδρικής	253.451	229.774
Εμπορεύματα λιανικής	2.093.239	2.879.016
Υποσύνολο	2.346.690	3.108.790
Πρόβλεψη Επιστροφών	91.549	180.623
Μείον: Πρόβλεψη για απομείωση αποθεμάτων	-759.732	-461.684
Σύνολο	1.678.507	2.827.729

Κάθε μεταβολή της πρόβλεψης απομείωσης κατά την αποτίμηση των αποθεμάτων τέλους χρήσης καταχωρείται στο κόστος πωληθέντων. Στη χρήση 2021 τα αποτελέσματα της Εταιρείας μειώθηκαν λόγω της αύξησης της σχηματισθείσας πρόβλεψης για απομείωση της αξίας των εμπορευμάτων λιανικής συνολικού ύψους € 475.912, ενώ το αντίστοιχο ποσό για τη χρήση 2020 είχε μείωση στα αποτελέσματα της χρήσης λόγω αύξησης της απομείωσης των εμπορευμάτων κατά € 187.169. Για τον προσδιορισμό του ποσού της πρόβλεψης απομείωσης της αξίας των αποθεμάτων, η Διοίκηση της Εταιρείας κάνει χρήση συγκεκριμένου ποσοστού ανά σεζόν, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην πολιτική πρόβλεψης απομείωσης των αποθεμάτων που ακολουθείται από τον Όμιλο. Αναλυτικά:

Παλαιότητα Εμπορευμάτων	Ποσοστό απομείωσης
• Τρέχουσα σεζόν	0%
• Σεζόν 1 (6 μηνών)	10%
• Σεζόν 2 (12 μηνών)	40%
• Σεζόν 3 (18 μηνών)	70%
• Σεζόν 4 (24 μηνών)	95%

Τα είδη που χαρακτηρίζονται ως «NOS» (διατίθενται συνεχώς), καθώς επίσης και τα είδη της τρέχουσας σεζόν, δεν συμμετέχουν στον σχηματισμό της πρόβλεψης. Επί των αποθεμάτων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

9. Απαιτήσεις και προπληρωμές

Οι απαιτήσεις της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 2020 αντίστοιχα, αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Πελάτες	748.053	232.045
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	59.700	74.400
Επιταγές εισπρακτέες	1.165.804	1.498.972
Υποσύνολο εμπορικών απαιτήσεων	1.973.557	1.805.417
Έξοδα επομένων χρήσεων	0	23.256
Λοιπές απαιτήσεις	1.269.452	497.208
Υποσύνολο	3.243.009	2.325.881
Μείον: Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	-297.117	-258.916
Σύνολο	2.945.892	2.066.965

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται περαιτέρω ως ακολούθως:

Λοιπές απαιτήσεις	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Απαιτήσεις από πιστωτικές κάρτες	253.822	84.451
Διάφορες λοιπές απαιτήσεις	1.015.630	412.757
Σύνολο	1.269.452	497.208

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς πελάτες για τις χρήσεις που έληξαν τις ως άνω ημερομηνίες, έχει ως εξής:

Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2020	53.794
Επιπρόσθετη πρόβλεψη	205.122
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2020	258.916
Επιπρόσθετη πρόβλεψη	38.201
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2021	297.117

Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις έχει σχηματιστεί για την ενηλικίωση συγκεκριμένων υπολοίπων πελατών που έχουν ξεπεράσει τα χρονικά περιθώρια που ορίζονται βάσει της πιστωτικής πολιτικής της Εταιρείας. Για μια από αυτές τις περιπτώσεις η Εταιρεία έχει κινηθεί δικαστικά.

Ο λογαριασμός απαιτήσεων από πελάτες βάσει και της πιστωτικής πολιτικής της Εταιρείας, διακανονίζεται συνήθως σε 0 – 90 ημέρες. Σε περίπτωση αντικατάστασης επιταγών και καθυστέρησης πληρωμών ή παραλαβής αξιογράφων με λήξη μεγαλύτερη της πιστωτικής

πολιτικής των 90 ημερών, η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να χρεώσει τόκους στους πελάτες κάνοντας χρήση επιτοκίου υπερημερίας. Κατά τις χρήσεις 2020 και 2019 δεν ασκήθηκε το δικαίωμα χρέωσης τόκων υπερημερίας από την Εταιρεία.

Η έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο είναι μειωμένη καθώς **α)** μέρος των πωλήσεων αφορά σε πωλήσεις λιανικής και **β)** οι πωλήσεις χονδρικής πραγματοποιούνται προς ευρύ αριθμό πελατών. Επιπλέον, η πολιτική πωλήσεων της έγκειται μεταξύ άλλων, στο να εξασφαλίσει ότι οι πωλήσεις χονδρικής γίνονται σε πελάτες με αποδεδειγμένη πιστοληπτική ικανότητα. Τα πιστωτικά όρια πελατών καθορίζονται βάσει εσωτερικές και εξωτερικές αξιολογήσεις σύμφωνα πάντα με όρια που έχει καθορίσει η Μητρική Εταιρεία. Η χρήση πιστωτικών ορίων παρακολουθείται σε τακτά διαστήματα.

Στις 31 Δεκεμβρίου, η χρονική απεικόνιση των απαιτήσεων έχει ως ακολούθως:

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
0 – 90 ημέρες	1.813.172	1.705.407
91 – 180 ημέρες	160.385	31.810
181 – 360 ημέρες	0	0
361 ημέρες και άνω	0	68.200
Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων	<u>1.973.557</u>	<u>1.805.417</u>

10. Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα χρηματικά διαθέσιμα της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Ταμείο	80.122	33.101
Καταθέσεις όψεως	1.965.000	1.919.008
Σύνολο	<u>2.045.123</u>	<u>1.952.109</u>

Οι λογαριασμοί καταθέσεων όψεως είναι εκφρασμένοι σε ευρώ και τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια, ανάλογα με το ύψος των καταθέσεων. Η τρέχουσα αξία των καταθέσεων όψεως προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων και των βραχυπρόθεσμων λήξεών τους. Το μέσο σταθμισμένο επιτόκιο των καταθέσεων όψεως κατά τη διάρκεια της χρήσης 2021 και 2020 ήταν 0,04% και 0,0172% αντίστοιχα. Τα έσοδα από τόκους τραπεζικών καταθέσεων όψεως ανήλθαν σε € 117 και € 168 για τις χρήσεις 2021 και 2020 αντίστοιχα και συμπεριλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα στις συνημμένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος (σημ. 4ε).

11. Εταιρικό Κεφάλαιο

Στις 31 Δεκεμβρίου 2021 το εγκεκριμένο και εις ολόκληρο καταβλημένο Εταιρικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανερχόταν σε ποσό € 270.000,00 διαιρούμενο σε 9.000 Εταιρικά Μέρη αξίας € 30,00 έκαστο.

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Καταβλημένο Εταιρικό Κεφάλαιο	270.000	270.000

Σημειώνεται ότι η εταιρεία δεν προέβη σε διανομή μερίσματος για το 2021.

12. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού

Οι εργαζόμενοι της Εταιρείας καλύπτονται από τα κρατικά ασφαλιστικά ταμεία. Ο κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει ένα ποσοστό του μηνιαίου μισθού του στα ασφαλιστικά ταμεία, και η Εταιρεία να καταβάλλει επίσης ένα ποσοστό. Με τη συνταξιοδότηση τα ασφαλιστικά ταμεία καταβάλλουν στον εργαζόμενο ότι δικαιούται. Τα κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα αντιμετωπίζονται ως ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών για την Εταιρεία η οποία καταχωρεί τις εισφορές του σαν έξοδο στη χρήση που αφορούν. Οι εισφορές της Εταιρείας στα ασφαλιστικά ταμεία στη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021 ανήλθαν σε € 347.189 και καταχωρήθηκαν στα αποτελέσματα (σημ.4 στ). Για την προηγούμενη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020, οι συνεισφορές της Εταιρείας στα ασφαλιστικά ταμεία ανήλθαν σε € 345.190 και καταχωρήθηκαν στα αποτελέσματα.

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι δικαιούνται εφάπαξ αποζημίωσης σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές τους, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης άνευ αιτίας.

Η πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού, λόγω εξόδου από την υπηρεσία, αντιμετωπίζεται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ως ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη.

Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής - ΔΛΠ 19

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών.

Με βάση την ως άνω Απόφαση διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο "IASB Due Process Handbook" (παρ. 8.6), απαιτείται να τροποποιηθεί η λογιστική πολιτική ως προς αυτή την απόφαση.

Η Εταιρεία μέχρι την έκδοση της Απόφασης της επιτροπής διερμηνειών των ΔΠΧΑ, εφαρμόζετο το ΔΛΠ 19 κατανέμοντας τις παροχές, κατά κύριο λόγο, στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων.

Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής Απόφασης στις εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα η κατανομή των παροχών να γίνεται πλέον στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων σύμφωνα με το ισχύον νομικό πλαίσιο.

Βάσει των ανωτέρω, η εφαρμογή της ως άνω οριστικής Απόφασης έχει αντιμετωπισθεί ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής. Η Διοίκηση λαμβάνοντας υπόψη τις οδηγίες “IFRS Practice Statement 2 Making Materiality Judgements” του ΟΔΛΠ, εκτιμά ότι η επίδραση της εφαρμογής της ως άνω Απόφασης δεν έχει σημαντική επίδραση σε κάποιο κονδύλι της κατάστασης συνολικού εισοδημάτος κι ως εκ τούτου δεν εφαρμόστηκε αναδρομικά από 1.1.2020 αλλά από 31.12.2020 επηρεάζοντας τα αντίστοιχα κονδύλια , Υπόλοιπο κερδών εις νέον, αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση και υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών.(Σημ. 5, 12)

Εάν η αλλαγή του ΔΛΠ 19 είχε εφαρμοστεί από την 1 Ιανουαρίου 2020, αυτό θα είχε ως αποτέλεσμα αύξηση των Κερδών εις Νέο κατά Ευρώ 91χιλ. περίπου, λιγότερο έξοδο στα Κέρδη χρήσης μετά φόρων του 2020 ποσού Ευρώ 13χιλ. περίπου. και λιγότερες αναλογιστικές ζημιές ποσού Ευρώ 19χιλ. περίπου στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα μετά Φόρων.

Οι πίνακες που παρατίθεται παρακάτω απεικονίζουν την κίνηση των σχετικών λογαριασμών προβλέψεων για αποζημίωση προσωπικού που παρουσιάζονται στη συνημμένη Κατάσταση χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρείας για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2021 και 31 Δεκεμβρίου 2020, καθώς και την σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική πρόβλεψη που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα και στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης που καταχωρήθηκε στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της Εταιρείας έχει ως ακολούθως:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Καθαρή υποχρέωση έναρξη χρήσης	81.458	182.276
Μεταβολές καταχωρημένες στα αποτελέσματα (σημ.4 στ)	22.733	53.054
Μεταβολές καταχωρημένες στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	1.093	30.620
Μείον: Καταβληθείσες αποζημιώσεις	-1.682	-21.140
Καθαρή υποχρέωση λήξη χρήσης (Δημοσιευμένα)	103.602	244.810
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής ΔΛΠ 19	0	-163.352
Καθαρή υποχρέωση λήξη χρήσης (Αναθεωρημένα)	103.602	81.458

Η συνολική χρέωση για αποζημίωση προσωπικού που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα και στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της Εταιρείας στις χρήσεις 2021 και 2020 αντίστοιχα, έχει ως ακολούθως:

	2021	2020
Παρούσα αξία δέσμευσης καθορισμένων παροχών (έναρξη περιόδου)	81.458	182.276
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης (Κατάσταση αποτελεσμάτων)	21.232	36.570
Χρηματοοικονομικό κόστος (Κατάσταση αποτελεσμάτων)	489	2.096
Τερματικές παροχές / Επίδραση περικοπής / Διακανονισμού (Κατάσταση αποτελεσμάτων)	1.012	14.388
Σύνολο στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	22.733	53.054
Μείον: Καταβληθείσες αποζημιώσεις	-1.682	-21.140
Μη καταχωρημένα αναλογιστικά (κέρδη) / ζημιές περιόδου (Λοιπά συνολικά εισοδήματα)	1.093	30.620
Παρούσα αξία δέσμευσης καθορισμένων παροχών (λήξης περιόδου δημοσιευμένα)	103.602	244.810
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής ΔΛΠ 19	0	-163.352
Παρούσα αξία δέσμευσης καθορισμένων παροχών (λήξης περιόδου Αναθεωρημένα)	103.602	81.458

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό των σχετικών προβλέψεων αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχώρησης παρατίθενται παρακάτω:

	31/12/2021	31/12/2020
Επιτόκιο προεξόφλησης	0,60%	0,60%
Αναμενόμενη αύξηση αποδοχών	2,25%	2,25%
Αύξηση δείκτη τιμών καταναλωτή	1,80%	1,50%
Εκτιμώμενη μέση μελλοντική υπηρεσία	24,99	24,99

Σε περίπτωση αύξησης του προεξοφλητικού επιτοκίου κατά 0,50%, τότε η παρούσα αξία της δέσμευσης των καθορισμένων παροχών προσωπικού θα μειωνόταν κατά € 99.151 ήτοι 4%, ενώ σε περίπτωση μείωσης του επιτοκίου αυτού κατά 0,50%, τότε η παρούσα αξία της δέσμευσης των καθορισμένων παροχών προσωπικού θα αυξανόταν κατά € 108.306 ήτοι 5%.

13. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

(α) Μακροπρόθεσμες Χρημ/κες Υποχρεώσεις

Η εταιρεία κατά την χρήση του 2020 έλαβε ποσό 800.000€ ως χορήγηση ενίσχυσης με τη μορφή επιστρεπτέας προκαταβολής. Η επιστρεπτέα προκαταβολή δόθηκε σε επιχειρήσεις που επλήγησαν οικονομικά λόγω της εμφάνισης και διάδοσης της νόσου του κορωνοϊού COVID-19. Κατά την χρήση του 2021 η εταιρεία προχώρησε σε αναταξινόμηση της χορήγησης που έλαβε εντός του 2020 από τις μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στους προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις (Σημ. 16), καθώς έχει την πρόθεση να εξοφλήσει το όποιο επιστρεπτέο μέρος εντός της χρήσεως 2022.

(β) Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Έσοδο επόμενων χρήσεων από συμμετοχή εκμισθωτή (ONE OUTLET A.E.) στο κατασκευαστικό κόστος του καταστήματος λιανικής της Εταιρείας	13.287	25.097
Σύνολο	<u>13.287</u>	<u>25.097</u>

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αξίας € 25.097, που αναλύονται στον παραπάνω πίνακα αφορούν μακροπρόθεσμο μέρος της συμμετοχής του εκμισθωτή ONE OUTLET A.E. στο κατασκευαστικό κόστος του καταστήματος λιανικής της Εταιρείας, η οποία και θα ωφελήσει ισόποσα τα αποτελέσματα καθ' όλη την διάρκεια της δεκαετούς μίσθωσης.

14. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Η κίνηση των συνολικών υποχρεώσεων από μισθώσεις την περίοδο **2021 και 2020** έχει ως εξής:

Υποχρεώσεις από Μισθώσεις

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Υπόλοιπο	974.279	1.824.645
Προσθήκες	1.474.626	0
Αναπροσαρμογές	-6.298	-24.639
Τόκοι (Σημ.4ε)	37.627	54.730
Πληρωμές	-909.101	-820.274
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	1.571.135	974.279
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	805.629	445.645
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	765.506	528.634

Η ανάλυση ενηλικίωσης του συνολικού υπολοίπου υποχρέωσης από μισθώσεις έως 31/12/2021 αναλύεται ως ακολούθως:

<u>Πληρωτέες</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Εντός 1 έτους	805.629	445.645
Από 2 έως 5 έτη	615.143	528.634
Άνω των 5 ετών	150.363	0
Σύνολο	<u>1.571.135</u>	<u>974.279</u>

15. Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός της Εταιρείας έχει προέλθει από αλλοδαπή τράπεζα και είναι εκφρασμένος σε Ευρώ, με κυμαινόμενο επιτόκιο. Τα δάνεια ύψους € 500.000 την 31^η Δεκεμβρίου 2021 (31^η Δεκεμβρίου 2020 € 1.500.028) χρησιμοποιούνται ως κεφάλαιο κίνησης. Οι εύλογες

αξίες των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας προσεγγίζουν τα υπόλοιπα των βιβλίων, λόγω των κυμαινόμενων επιτοκίων και της βραχύχρονης λήξης τους. Τα δάνεια αυτά ανανεώνονται μηνιαίως, ενώ η διάρκειά τους, βάσει της συναφθείσας σύμβασης, είναι αορίστου χρόνου. Η ανάλυση του βραχυπρόθεσμου δανεισμού της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και 2020 έχει ως εξής:

Τραπεζικό Ίδρυμα	Ημερομηνία Ωρίμανσης	Επιτόκιο	Ανώτατο Όριο Χρηματοδότησης	Υπόλοιπο την 31/12/2021
LBBW Bank	28/02/2022	0,052	5.000.000	500.000
Πρόβλεψη τόκων				1
				500.001
Τραπεζικό Ίδρυμα	Ημερομηνία Ωρίμανσης	Επιτόκιο	Ανώτατο Όριο Χρηματοδότησης	Υπόλοιπο την 31/12/2020
LBBW Bank	31/01/2021	0,332	5.000.000	1.500.000
Πρόβλεψη τόκων				28
				1.500.28

Για τα βραχυπρόθεσμα δάνεια της Εταιρείας, έχει εκδοθεί εγγυητική επιστολή από τη Μητρική Εταιρεία HUGO BOSS AG.

Το συνολικό έξοδο για τόκους, των βραχυπρόθεσμων δανείων για τις χρήσεις που έληξαν την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και 2020, ανήλθε σε € 17.489 και € 21.802 αντίστοιχα για την Εταιρεία και συμπεριλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα στις συνημμένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος (σημ. 4ε).

16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Προμηθευτές	372.619	123.131
Πιστωτές διάφοροι	398.813	187.512
Επιστρεπτέα προκαταβολή	950.000	0
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	102.737	128.938
Λοιποί φόροι	318.645	188.279
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	43.867	29.243
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις (σημ. 18)	194.269	728.405
Σύνολο	<u>2.380.950</u>	<u>1.385.507</u>

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας σε συνδεδεμένες εταιρείες και σε τρίτους, δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται σε 0 – 15 ημέρες όσον αφορά τις υποχρεώσεις εσωτερικού και σε 0 – 45 ημέρες όσον αφορά τις υποχρεώσεις εξωτερικού

Οι υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις αναλύονται περαιτέρω για τις χρήσεις 2021 και 2020 αντίστοιχα ως ακολούθως:

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Υποχρεώσεις από εμπορικές συναλλαγές	187.073	728.405
Σύνολο υποχρεώσεων	<u>187.073</u>	<u>728.405</u>

Όσον αφορά τις επιστρεπτές προκαταβολές η εταιρεία συνολικά έλαβε το ποσό των 950.000€. Ήτοι αναλυτικά έλαβε:

1) Επιστρεπτέα Προκαταβολή ΓΔΟΥ 94/3.5.2020	: 198.000€
2) Επιστρεπτέα Προκαταβολή ΓΔΟΥ 148/3.7.2020	: 335.000€
3) Επιστρεπτέα Προκαταβολή ΓΔΟΥ 233/11.10.2020	: 267.000€
4) Επιστρεπτέα Προκαταβολή ΓΔΟΥ 232/1.3.2021	: 50.000€
5) Επιστρεπτέα Προκαταβολή ΓΔΟΥ 420/25.4.2021	: 100.000€

Οι ανωτέρω επιστρεπτές προκαταβολές χορηγήθηκαν βάσει των εγκυκλίων ενώ αναμένεται ενημέρωση από την ΑΑΔΕ για το ποσό που η εταιρεία οφείλει να επιστρέψει σύμφωνα με την κάλυψη των προϋποθέσεων που η ΑΑΔΕ εξετάζει. Η εταιρεία έκρινε ότι στις 31.12.2021 δεν είχε εύλογη βεβαιότητα ως προς το ύψος των προκαταβολών που δεν θα κληθεί να επιστρέψει, καθώς ο έλεγχος από πλευράς ΑΑΔΕ δεν έχει ολοκληρωθεί. Κατά συνέπεια τυχόν μη επιστρεπτέα προκαταβολή θα ωφελήσει τα αποτελέσματα της χρήσεως 2022, με την ολοκλήρωση του ελέγχου της ΑΑΔΕ.

17. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης αναλύονται ως ακολούθως:

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Προβλέψεις έκτακτων αμοιβών	0	11.310
Προβλέψεις επιστροφών πελατών	122.130	231.238
Λοιπές Προβλέψεις	675.971	229.337
Σύνολο	<u>798.101</u>	<u>471.885</u>

Οι προβλέψεις έκτακτων αμοιβών αφορούν σε πριμ «Bonus» στελεχών της Εταιρείας και σχηματίζονται με βάση τα οριζόμενα στις υφιστάμενες πολιτικές του Ομίλου, καθώς και σε γραπτές συμφωνίες της Διοίκησης με τους δικαιούχους υπαλλήλους.

18. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος της Εταιρείας, εμφανίζονται κόστη που προκύπτουν από συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων με την Εταιρεία μερών. Αυτές οι συναλλαγές αφορούν σε αγορές αγαθών και υπηρεσιών κατά την κανονική λειτουργία των επιχειρήσεων. Οι συνολικές αγορές και πωλήσεις μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών, καθώς και τα ενδοεταιρικά υπόλοιπα κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και 2020 αντίστοιχα, αναλύονται στους πίνακες που ακολουθούν.

31 Δεκεμβρίου 2021

Συνδεδεμένη Εταιρεία	Σχέση	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Υποχρεώσεις (Απαιτήσεις)*	Υποχρεώσεις (δάνεια)
HUGO BOSS AG	Μητρική	8.349.004	19.087	0
HUGO BOSS TICINO SA	Συνδεδεμένη	2.916.388	104.787	0
HUGO BOSS TICINO SA	Συνδεδεμένη	57	0	0
HUGO BOSS MARK MANAGEMENT GmbH	Συνδεδεμένη	18.000	18.000	0
HUGO BOSS FRANCE SAS	Συνδεδεμένη	158.696	49.539	0
ΠΙΝΤΑ Α.Ε.	Συνδεδεμένη με μέλος της διοίκησης	206.910	(4.340)	0
Σύνολο		11.649.055	187.073	0

*Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τις συνδεδεμένες HUGO BOSS AG , HUGO BOSS TICINO SA, HUGO BOSS MARK MANAGEMENT GmbH και HUGO BOSS FRANCE SAS στον πίνακα αυτό απεικονίζουν το συμψηφισμένο υπόλοιπο απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021.

31 Δεκεμβρίου 2020

Συνδεδεμένη Εταιρεία	Σχέση	Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	Υποχρεώσεις (Απαιτήσεις)*	Υποχρεώσεις (δάνεια)
HUGO BOSS AG	Μητρική	5.278.003	764.652	0
HUGO BOSS TICINO SA	Συνδεδεμένη	1.842.398		0
HUGO BOSS MARK MANAGEMENT GmbH	Συνδεδεμένη	0	11.000	0
HUGO BOSS FRANCE SAS	Συνδεδεμένη	74.554	(47.247)	0
ΠΙΝΤΑ Α.Ε.	Συνδεδεμένη με μέλος της διοίκησης	284.490	0	0
Σύνολο		7.479.445	728.405	0

*Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τις συνδεδεμένες HUGO BOSS AG , HUGO BOSS TICINO SA, HUGO BOSS MARK MANAGEMENT GmbH και HUGO BOSS FRANCE SAS στον πίνακα αυτό απεικονίζουν το συμψηφισμένο υπόλοιπο απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2020.

Τα ανοιχτά υπόλοιπα τέλους χρήσεως είναι ελεύθερα εξασφαλίσεων και η τακτοποίησή τους γίνεται με μετρητά.

Σημειώνεται ότι δεν υφίστανται μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών ειδικές συμφωνίες ή συνεργασίες και οι μεταξύ τους συναλλαγές διεξάγονται με τους εκάστοτε συνήθεις όρους, εντός του πλαισίου και των ιδιαιτεροτήτων κάθε αγοράς.

Αμοιβές μελών διοίκησης

Οι αμοιβές των μελών της διοίκησης καθώς και των διευθυντικών στελεχών της Εταιρείας, ανήλθαν για τη χρήση 2021σε ποσό € 567.343.

19. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την εκθέτουν σε διαφόρους χρηματοοικονομικούς κινδύνους (συμπεριλαμβανομένου του κινδύνου μεταβολής του επιπέδου των επιτοκίων), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Η διαχείριση των κινδύνων διενεργείται από τις οικονομικές υπηρεσίες της Εταιρείας σύμφωνα με την πολιτική που έχει εγκρίνει η Διαχειρίστρια της εταιρείας και πάντα με βάση τις πολιτικές και τους κανόνες που ορίζονται από τον Όμιλο. Οι οικονομικές υπηρεσίες εντοπίζουν, αξιολογούν και αντισταθμίζουν χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε στενή συνεργασία με τα αντίστοιχα τμήματα του Ομίλου.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και επιτοκίου

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της Εταιρείας δεν επηρεάζονται σημαντικά από τις διακυμάνσεις των επιτοκίων. Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων για τις υποχρεώσεις και επενδύσεις, παρακολουθούνται σε προϋπολογιστική βάση. Πολιτική της Εταιρείας είναι να παρακολουθεί τις τάσεις των επιτοκίων, καθώς και τις χρηματοδοτικές της ανάγκες.

Η Εταιρεία για τις επενδύσεις της καθώς και τις ανάγκες της σε κεφάλαιο κίνησης χρηματοδοτείται κυρίως μέσω τραπεζικού δανεισμού, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά της με χρεωστικούς τόκους. Ενδεχόμενη αυξητική τάση στα επιτόκια (μεταβολή στα επιτόκια βάσης δανεισμού (EURIBOR)) θα έχει αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματά της, καθώς η Εταιρεία θα επιβαρυνθεί με επιπρόσθετα χρηματοοικονομικά κόστη.

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια που έχουν συναφθεί τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια. Οι ανανεώσεις των επιτοκίων γίνονται σε μηνιαία βάση με αποτέλεσμα η Εταιρεία να μπορεί να περιορίσει τον κίνδυνο από ενδεχόμενες μεγάλες αυξομειώσεις στα επιτόκια. Η διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι δεν υφίστανται σημαντικοί κίνδυνοι από πιθανή διακύμανση των επιτοκίων. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας που υπόκεινται σε κίνδυνο επιτοκίου ήταν:

Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου	31/12/2021	31/12/2020
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (Χρηματικά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα)	2.045.123	1.952.109
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (Βραχυπρόθεσμος δανεισμός)	500.001	1.500.028

Μία μεταβολή κατά 0,5% των επιτοκίων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού θα επηρέαζε ανάλογα θετικά ή αρνητικά τα αποτελέσματα της Εταιρείας, κατά τα ποσά που παρουσιάζονται παρακάτω:

	0,5% αύξηση	0,5% μείωση
31 Δεκεμβρίου 2021		
Ευαισθησία ταμειακών ροών	-7.500	7.500
31 Δεκεμβρίου 2020		
Ευαισθησία ταμειακών ροών	-12.500	12.500

Ο παραπάνω πίνακας δεν περιλαμβάνει τη θετική επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από τις καταθέσεις.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει κυρίως από πιστώσεις σε πελάτες συμπεριλαμβανομένων των λογαριασμών εισπρακτέων. Οι απαιτήσεις της Εταιρείας κατανέμονται σε έναν ευρύ αριθμό πελατών, συνεπώς δεν υφίσταται συγκέντρωσή τους και κατά συνέπεια περιορίζεται σημαντικά ο πιστωτικός κίνδυνος. Η έκθεση σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται σε συνεχή βάση.

Η Εταιρεία διαθέτει μέσω του Ομίλου μηχανογραφική εφαρμογή για να επιβλέπει το ύψος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών απαιτήσεων. Για ενδεχόμενους πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημιές από απομείωση. Στο τέλος της χρήσης η Διοίκηση, βάσει και των υφιστάμενων πολιτικών του Ομίλου, θεώρησε ότι το ποσό της πρόβλεψης στα βιβλία της Εταιρείας καλύπτει επαρκώς ενδεχόμενες επισφαλείς απαιτήσεις. Επίσης όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς την Εταιρεία, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και 2020 αντίστοιχα, με βάση τις πληρωμές που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις και συμφωνίες, σε μη προεξοφλημένες τιμές:

Ποσά χρήσης 2021	Σύνολο	Λιγότερο του 1ος έτους (2021)	2-3 Έτη (2022-2023)	3-5 Έτη (2024-2025)	Περισσότερο των 5 ετών (2026 & άνω)
Εμπορικές υποχρεώσεις (σημ.16)	771.432	771.432	0	0	0
Επιστρεπτέα προκαταβολή (σημ.16)	950.000	950.000			
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (σημ.16)	559.545	559.545	0	0	0
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες Εταιρείες (σημ.18)	194.269	194.269	0	0	0
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις – Κεφ. Κίνησης (Σημ.15)	500.001	500.001	0	0	0

Ποσά χρήσης 2020	Σύνολο	Λιγότερο του 1ος έτους (2020)	2-3 Έτη (2021-2022)	3-5 Έτη (2023-2024)	Περισσότερο των 5 ετών (2025 & άνω)
Εμπορικές υποχρεώσεις (σημ.16)	123.131	123.131	0	0	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (σημ.17)	533.972	533.972	0	0	0
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες Εταιρείες (σημ.18)	728.405	728.405	0	0	0
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις – Κεφ. Κίνησης (Σημ.15)	1.500.028	1.500.028	0	0	0

Διαχείριση κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου της Εταιρείας είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής κεφαλαιακής βάσης, ώστε να υπάρχει εμπιστοσύνη από τον Όμιλο αλλά και από τους επενδυτές, αλλά και να υποστηρίζεται η μελλοντική ανάπτυξη της Εταιρείας.

Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των εταιρειών περιορισμένης ευθύνης, Κ.Ν. 3190/1955, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, γίνει κατώτερο από το 1/2 του εταιρικού κεφαλαίου ο Διαχειριστής υποχρεούται να συγκαλέσει την συνέλευση των εταίρων, που θα αποφασίσει την λήψη αναγκαιών μέτρων ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου. Αν δεν συγκληθεί η συνέλευση σε εύλογο χρόνο ή δεν ληφθεί σχετική απόφαση, κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο τη διάλυση της εταιρείας.

Η Εταιρεία ελέγχει την επάρκεια των ιδίων κεφαλαίων ώστε να είναι συνεπής με τις υποχρεώσεις της.

20. Χρηματοοικονομικά μέσα – Εύλογη αξία

Η εύλογη αξία ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου είναι το ποσό που εισπράττεται για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή πληρώνεται για το διακανονισμό μιας υποχρέωσης σε μια συναλλαγή υπό κανονικές συνθήκες μεταξύ δυο συναλλασσόμενων σε εμπορική βάση, κατά την ημερομηνία Ισολογισμού. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2020 και 2019 της Εταιρείας, προσδιορίστηκε με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση από τη Διοίκηση. Στις περιπτώσεις όπου δεν υφίστανται διαθέσιμα δεδομένα ή αυτά είναι περιορισμένα, οι αποτιμήσεις σε εύλογες αξίες έχουν προκύψει από την εκτίμηση της Διοίκησης σύμφωνα με τις διαθέσιμες πληροφορίες που υπάρχουν.

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των απαιτήσεων και υποχρεώσεων ανά μέθοδο αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Χρηματιστηριακές αξίες από ενεργές χρηματαγορές για ακριβώς ίδια εμπορεύσιμα στοιχεία,

Επίπεδο 2: Αξίες που δεν είναι επιπέδου 1 αλλά μπορούν να εντοπισθούν ή να προσδιοριστούν άμεσα ή έμμεσα μέσω χρηματιστηριακών τιμών από ενεργές αγορές,

Επίπεδο3: Αξίες για περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που δε βασίζονται σε χρηματιστηριακές τιμές από ενεργές χρηματαγορές.

Τα ποσά που εμφανίζονται στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας και αφορούν στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, τις εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις καθώς και τις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους, λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης τους (Επίπεδο Ιεραρχίας 3).

Η Εταιρεία δεν κάνει χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων.

21. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

(α) Εκκρεμοδικίες – Δικαστικές Υποθέσεις

Δεν υπάρχουν δικαστικές υποθέσεις

(β) Δεσμεύσεις για κεφαλαιουχικές δαπάνες

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021η Εταιρεία δεν έχει δέσμευση για ανακαίνιση καταστημάτων

(γ) Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2017 έως και 2021, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει διενεργηθεί οποιαδήποτε πρόβλεψη στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Για τη χρήση 2016 η Εταιρεία είχε υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλεπόταν από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν.4174/2013) και την ΠΟΛ 1124/2014 απόφασης της ΓΓΔΕ όπου έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη.

22. Γεγονότα μεταγενέστερα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η παγκόσμια οικονομία επηρεάζεται από την ενεργειακή κρίση και τον πόλεμο της Ουκρανίας με τη Ρωσία η οποία έχει ως αποτέλεσμα την αύξηση του λειτουργικού κόστους των εταιρειών καθώς και τη μείωση της δύναμης του καταναλωτικού κοινού.

Περαιτέρω δεν υπήρξαν γεγονότα μεταγενέστερα της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2021 και έως την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2021 που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Αθήνα, 23/06/2022

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

**ΚΑΤΕΡΙΝΑ Π. ΤΟΥΝΤΕ
ΓΕΩΡΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 082048**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΜΑΜΑΛΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 644941**

**ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΒ 265066**